

**Société Civile Professionnelle**  
**PLANTARD – ROCHAS – ROUILLIER -**  
**VIRY & ROUSTAN BERIDOT**

Avocats à la Cour

13 Place John Rewald - Espace Forbin

13100 AIX-EN-PROVENCE

## **VENTE AUX ENCHERES**

### **UN APPARTEMENT neuf de type 3**

d'une surface loi Carrez totale de **58,07 m2** situé dans le bâtiment 4 au niveau R+1, entrée côté droit et **UN EMPLACEMENT DE PARKING** au niveau R-1 dans un ensemble immobilier dénommé « DOMAINE BLEU NATURE », situé à PORT DE BOUC (13) Boulevard Pierre Semard formant respectivement **les lots 86 et 363** de l'état descriptif de division figurant au cadastre rénové de ladite commune section AD n° 88 pour une contenance de 54 a 46 ca, n° 89 pour une contenance de 47 a 95 ca, n° 90 pour une contenance de 60 a 13 ca, n° 91 pour une contenance de 14 a 03 ca, n° 92 pour une contenance de 01 a 10 ca et n° 93 pour une contenance de 02 a 06 ca, libre de toute occupation, plus amplement décrit au procès-verbal de descriptif dressé par Maître David MOYA, Commissaire de Justice à AIX-EN-PROVENCE le 5 mai 2025.

**Sur la mise à prix de 90.000,00 €**  
**(Quatre-vingt-dix mille euros)**

**Date et heure de visite sur place par la  
SAS HERBETTE-OUTRE-MOYA et TEDDE-MARCOT,**

Commissaires de Justice Associés, 5 Allée Rufinus,  
Résidence Signoret, 13100 AIX-EN-PROVENCE

Tél. : 04.42.63.13.66

**le lundi 29 décembre 2025 de 15 heures à 16 heures.**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU**

**LE LUNDI 12 JANVIER 2026 à 9 heures**

à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire  
d'AIX-EN-PROVENCE, Palais de Justice, 40 Boulevard Carnot,  
13100 AIX-EN-PROVENCE.

**A LA REQUETE DE :**

La **CAISSE DE CREDIT MUTUEL  
DE NICE REPUBLIQUE**, société  
coopérative de crédit à capital  
variable et à responsabilité limitée,  
immatriculé au RCS de NICE sous  
le n° 311 811 327 dont le siège  
social est 35, rue Barberis, 06300  
NICE,

Ayant pour avocat **Maître Julie  
ROUILLIER** avocate associée de  
la SCP PLANTARD – ROCHAS –  
ROUILLIER – VIRY & ROUSTAN  
BERIDOT, inscrite au Barreau d'AIX-  
EN-PROVENCE, y demeurant 13  
Place John Rewald, 13100 AIX-EN-  
PROVENCE.

uniquement si elles sont portées par  
un avocat inscrit au Barreau d'AIX-  
EN-PROVENCE.

Le cahier des conditions de vente  
peut être consulté au greffe du juge  
de l'exécution du Tribunal Judiciaire  
d'AIX-EN-PROVENCE, Palais de  
Justice, 40 Boulevard Carnot, 13100  
AIX-EN-PROVENCE ou au Cabinet  
de Maître Julie ROUILLIER.

Pour les renseignements au  
04.42.38.25.84 et sur le site  
**[www.dprvavocats-aix.fr](http://www.dprvavocats-aix.fr)**  
(Prochaines ventes)

Les enchères sont recevables

**Maître Julie ROUILLIER**