



**Me Sophie BAYARD - Membre de la SELARL CARDONNEL-BAYARD**

**Avocat au Barreau de TARASCON**

**68 Boulevard Victor Hugo - 13150 TARASCON SUR RHONE**

**Tél. : 04 90 91 07 22 - cardonnel-bayard@wanadoo.fr**

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT**

**Sur la commune de SAINT REMY DE PROVENCE (13210),  
Cours de la Guicherade,**

Une propriété dénommée « Le Mas Cabassud » consistant en **UNE MAISON** élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, comprenant : un rez-de-chaussée, un étage, un abri en dur, un terrain autour, cadastrée section CT n° 184 lieudit Cours de Guicherade d'une surface de 50 a.

Le bien est inoccupé et n'est pas habitable en l'état. La surface au sol est de **217,94 m2**.

**Sur la mise à prix de : 250.000 € (Deux cent cinquante mille euros)**

**Les frais de poursuites et de vente étant payables en sus du prix d'adjudication.**

**Visite par la SELAS CJ ACTE**, Commissaire de justice à AIX-EN-PROVENCE,  
**le mercredi 29 avril 2026 de 10 h 00 à 11 h 30**, sur place.

A l'audience du juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de TARASCON SUR RHONE qui sera tenue au Palais de Justice de ladite ville, Quartier Kilmaine, 28 allée du Général Jennings de Kilmaine, 13150 TARASCON, salle G,

**LE MERCREDI 13 MAI 2026 A 9 H 00**

**Les enchères ne peuvent être portées que** par un avocat inscrit au Barreau de TARASCON, muni d'un chèque de banque à l'ordre de la CARPA de TARASCON (complété d'un justificatif de l'origine des fonds) ou d'une caution bancaire irrévocable d'un montant minimum de 25.000 € les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente dressé par la SELARL CARDONNEL-BAYARD a été déposé au Greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de TARASCON où tout prétendant peut en prendre connaissance ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

**Pour de plus amples renseignements s'adresser à Me Sophie BAYARD** membre de la SELARL CARDONNEL-BAYARD, avocat, 68 Bd Victor Hugo - 13150 TARASCON - Tél : 04.90.91.07.22 - **cardonnel-bayard@wanadoo.fr** poursuivant la vente dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ou encore au 04.42.38.25.84 et sur le site **www.dprvavocats-aix.fr** (rubrique prochaines ventes).

Tarascon, le 19 mars 2026

**Signé Me Sophie BAYARD**  
**Avocat**