

Société Civile Professionnelle

PLANTARD – ROCHAS – ROUILLIER - VIRY & ROUSTAN BERIDOT

Avocats à la Cour - 13 Place John Rewald - Espace Forbin - 13100 AIX-EN-PROVENCE

VENTE AUX ENCHERES

UN ENSEMBLE DE PARCELLES DE TERRAIN

sur lesquelles est édifié un ancien corps de bâtiment délabré à rénover situées 13770 VENELLES, Route Nationale 96, Les Logissons, quartier Montrava figurant au cadastre rénové de ladite commune Section BM n°187 pour une contenance de 1 a 42 ca, n° 1474 pour une contenance de 22 a 58 ca et 1475 pour une contenance de 01 a 17 ca, soit une contenance total de 25 ares 17 ca., plus amplement décrit au procès-verbal de descriptif dressé par Maître David MOYA, Commissaire de Justice à AIX-EN-PROVENCE le 3 juin 2024. (D'après les informations obtenues par le Commissaire de justice auprès de la mairie, une déclaration de travaux préalables DP013 113 22 00073 a été accordée le 26 septembre 2022 et les parcelles feraient l'objet de plusieurs PV d'infractions transmis au Procureur de la République).

Sur la mise à prix de 150.000,00 €
(Cent cinquante mille euros)

Date et heure de visite sur place par la SAS HERBETTE-OUTRE-MOYA et TEDDE-MARCOT,

Commissaires de Justice Associés, 5 Allée Rufinus, Résidence Signoret,
13100 AIX-EN-PROVENCE Tél. : 04.42.63.13.66

le Mercredi 30 Avril 2025 de 14 heures à 15 heures.

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE LUNDI 12 MAI 2025 à 9 heures

à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE,
Palais de Justice, 40 Boulevard Carnot, 13100 AIX-EN-PROVENCE.

Les enchères sont recevables uniquement si elles sont portées par un avocat inscrit au Barreau d'AIX-EN-PROVENCE.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE, Palais de Justice, 40 Boulevard Carnot - 13100 AIX-EN-PROVENCE ou au Cabinet de Maître Julie ROUILLIER.

Pour les renseignements au 04.42.38.25.84 et sur le site **www.dprvocats-aix.fr**
(Prochaines ventes)

Maître Julie ROUILLIER