

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

DOMAINE BLEU NATURE 13110 PORT DE BOUC

Adresse: Boulevard Pierre Semard 13110 PORT DE BOUC
Coordonnées GPS: 43.406405203323146, 4.991571545170874
Cadastre: AD 88

Commune: PORT DE BOUC
Code Insee: 13077

Reference d'édition: 3169314
Date d'édition: 06/05/2025

Vendeur:
Acquéreur:



OLD : NON

PEB : NON

11 BASIAS, 1 BASOL, 0 ICPE

RADON : niv. 1

SEISME : niv. 3

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif OLD	NON	La commune est concernée par l'obligation légale de débroussaillage au titre de l'article R.125-23		
Informatif PEB	NON	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 3		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 1		
Informatif Sols Argileux	OUI	Niveau de risque : Fort Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68)		
PPR Naturels Mouvement de terrain	OUI	Mouvement de terrain	Approuvé	08/02/2010
		Mouvement de terrain Tassements différentiels	Approuvé	08/02/2010
PPR Naturels Érosion	OUI	La commune est exposée au risque érosion sans éléments cartographiques réglementaires disponibles pour situer la parcelle face au zonage de ce risque.		
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		
PPR Technologiques Risque industriel	OUI	Risque industriel	Approuvé	11/06/2019
		Risque industriel Effet thermique	Approuvé	11/06/2019
		Risque industriel Effet de surpression	Approuvé	11/06/2019
		Risque industriel	Approuvé	14/05/2023
		Risque industriel Effet thermique	Approuvé	14/05/2023
		Risque industriel Effet de surpression	Approuvé	14/05/2023
		Risque industriel Effet toxique	Approuvé	14/05/2023

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr" article R.125-25

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/>

SAKFU

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus, vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

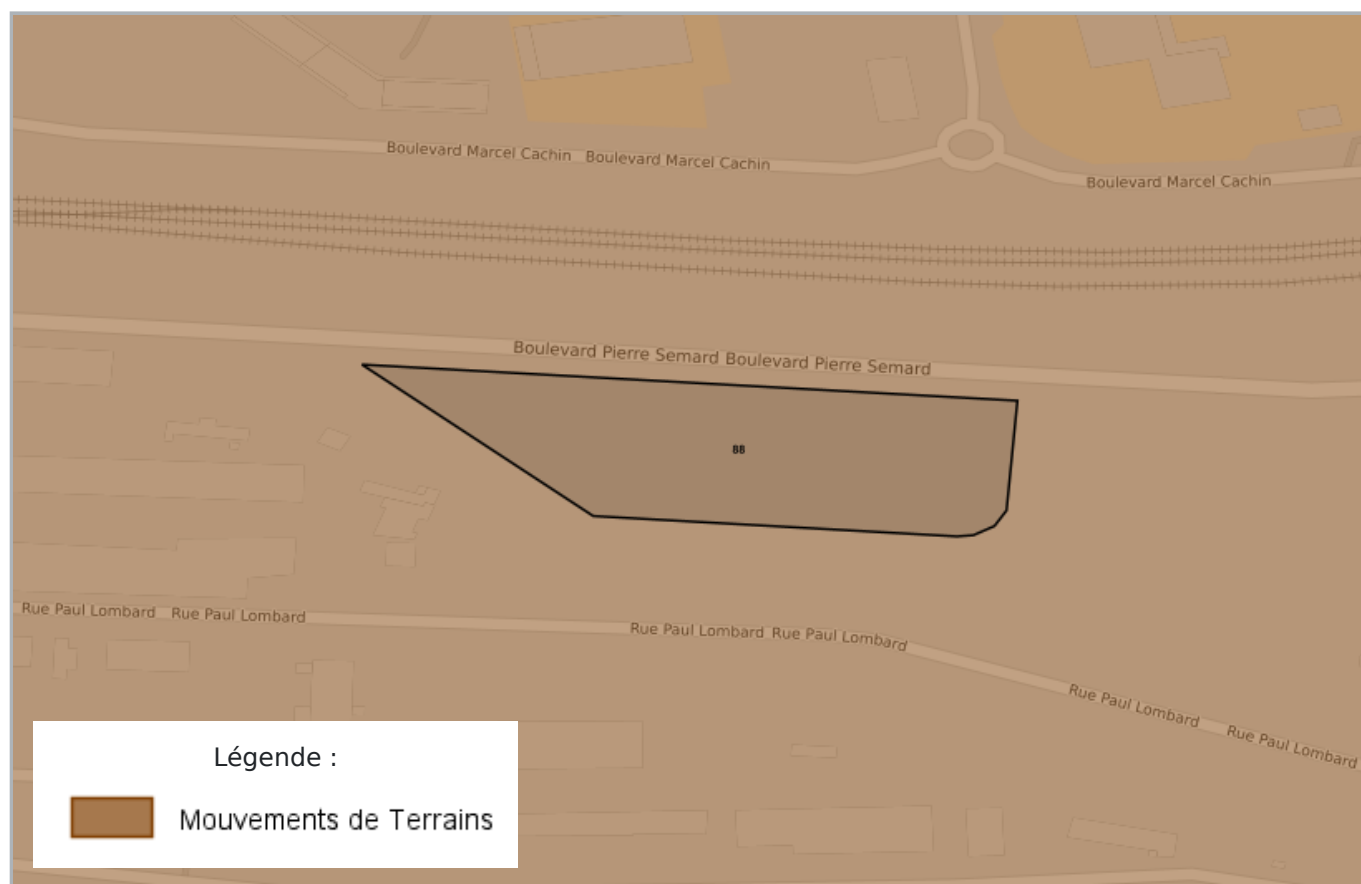
Etat des risques

Etat des risques, pollutions et sols en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement MTEECPR / DGPR janvier 2025
Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être joint en annexe du contrat de vente d'un bien immobilier et à être remis, dès la première visite, au potentiel acquéreur par le vendeur. Il doit dater de moins de 6 mois et être actualisé, si nécessaire, lors de l'établissement de la promesse de vente, du contrat préliminaire ou de l'acte authentique.

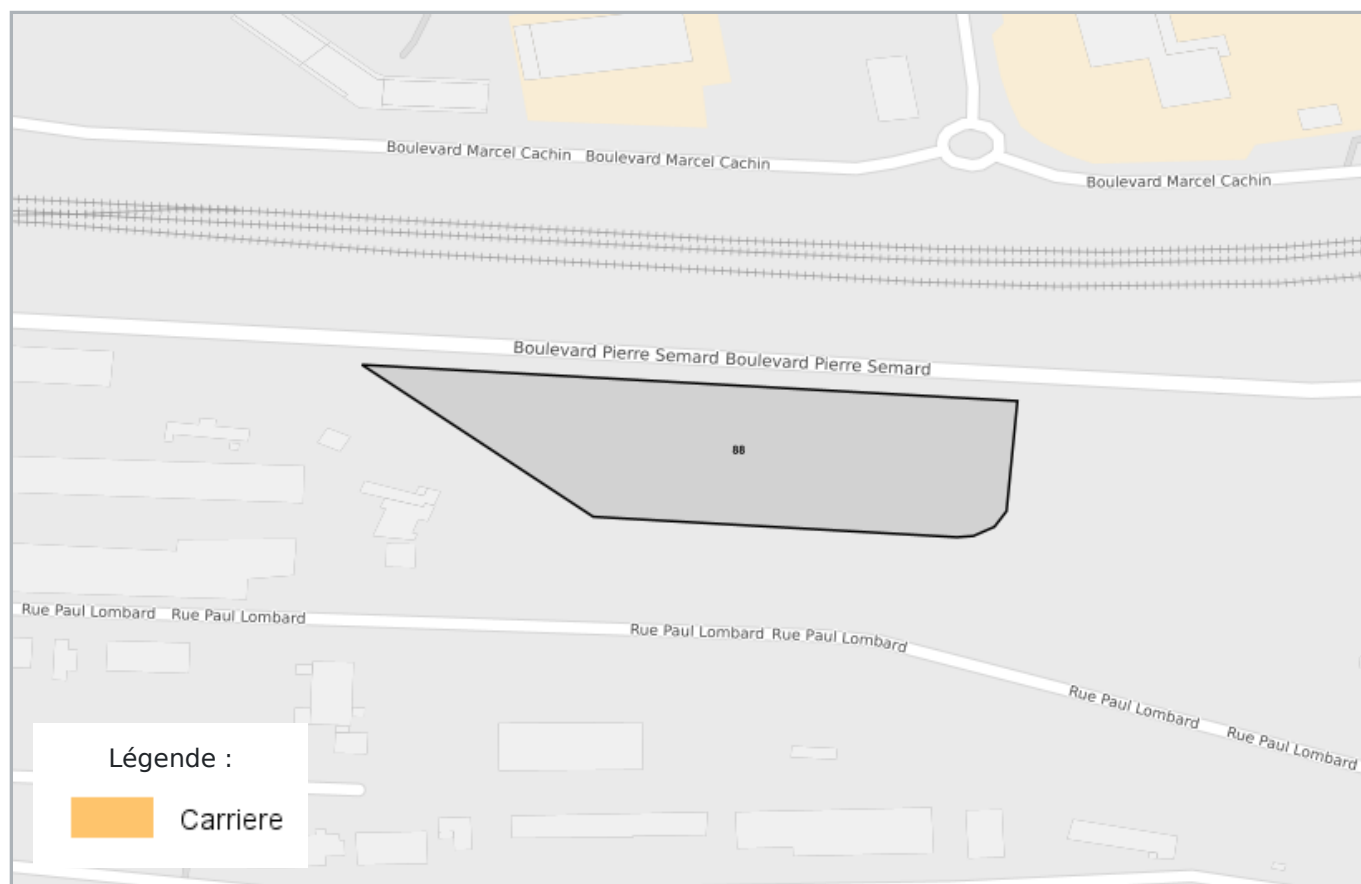
Adresse de l'immeuble ou parcelle(s) concernée(s)		Code postal	Nom de la commune	
Boulevard Pierre Semard		13110	PORT DE BOUC	
AD 88				
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)				
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR NATURELS oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input checked="" type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 08/02/2010				
Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés au risque: Mouvement de terrain				
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)				
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR MINIERS oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date <input type="text"/>				
Si oui, les risques miniers pris en considération sont liés au risque: <input type="text"/>				
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)				
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR TECHNOLOGIQUES oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input checked="" type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 14/05/2023				
Si oui, les risques technologiques pris en considération dans le règlement du PPRT ou, à défaut, dans l'arrêté de prescription, sont liés à :				
effet toxique <input checked="" type="checkbox"/> effet thermique <input checked="" type="checkbox"/> effet surpression <input checked="" type="checkbox"/>				
L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
L'immeuble est situé en zone de prescription oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
si la transaction concerne un logement, l'ensemble des travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location ⁽⁵⁾ oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Situation de l'immeuble au regard de l'obligation légale de débroussaillage (OLD)				
Le terrain est situé à l'intérieur du zonage informatif des obligations légales de débroussaillage oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire				
L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en				
zone 1 très faible <input type="checkbox"/> zone 2 faible <input type="checkbox"/> zone 3 modérée <input checked="" type="checkbox"/> zone 4 moyenne <input type="checkbox"/> zone 5 forte <input type="checkbox"/>				
Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon				
L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
Information relative à la pollution des sols				
Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe N/M/T*				
L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T* oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
*naturelle, minière ou technologique				
Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)				
L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au RTC et listée par décret n° 2022-750 du 29 avril 2022 oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
L'immeuble est situé dans une zone exposée au RTC identifiée par un document d'urbanisme. oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>				
Si oui, l'horizon temporel d'exposition au RTC est: d'ici à 30 ans <input type="checkbox"/> compris entre 30 et 100 ans <input type="checkbox"/>				
L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Documents à fournir obligatoirement				
<input checked="" type="checkbox"/> Un extrait de document graphique situant le bien par rapport au zonage réglementaire				
<input checked="" type="checkbox"/> Un extrait du règlement concernant le bien				
<input checked="" type="checkbox"/> La fiche d'information sur le risque sismique disponible sur le site www.georisques.gouv.fr				
<input checked="" type="checkbox"/> Un extrait des prescriptions applicables à la zone recul du trait de côte				
<input checked="" type="checkbox"/> La liste des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle pris dans la commune qui ont affecté le bien concerné et qui ont donné lieu au versement d'une indemnité				
vendeur		Date / Lieu	acquéreur	
Mme I <input type="text"/>				
Signature:		Le, 06/05/2025	Signature:	
		Fait à PORT DE BOUC		

(1) Prescrit = plan de prévention des risques (PPR) en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription (2) Anticipé = plan de prévention des risques (PPR) visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral (3) Approuvé = plan de prévention des risques (PPR) adopté et annexé au document d'urbanisme (4) Approuvé et en cours de révision = plan de prévention des risques (PPR) adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription (5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée

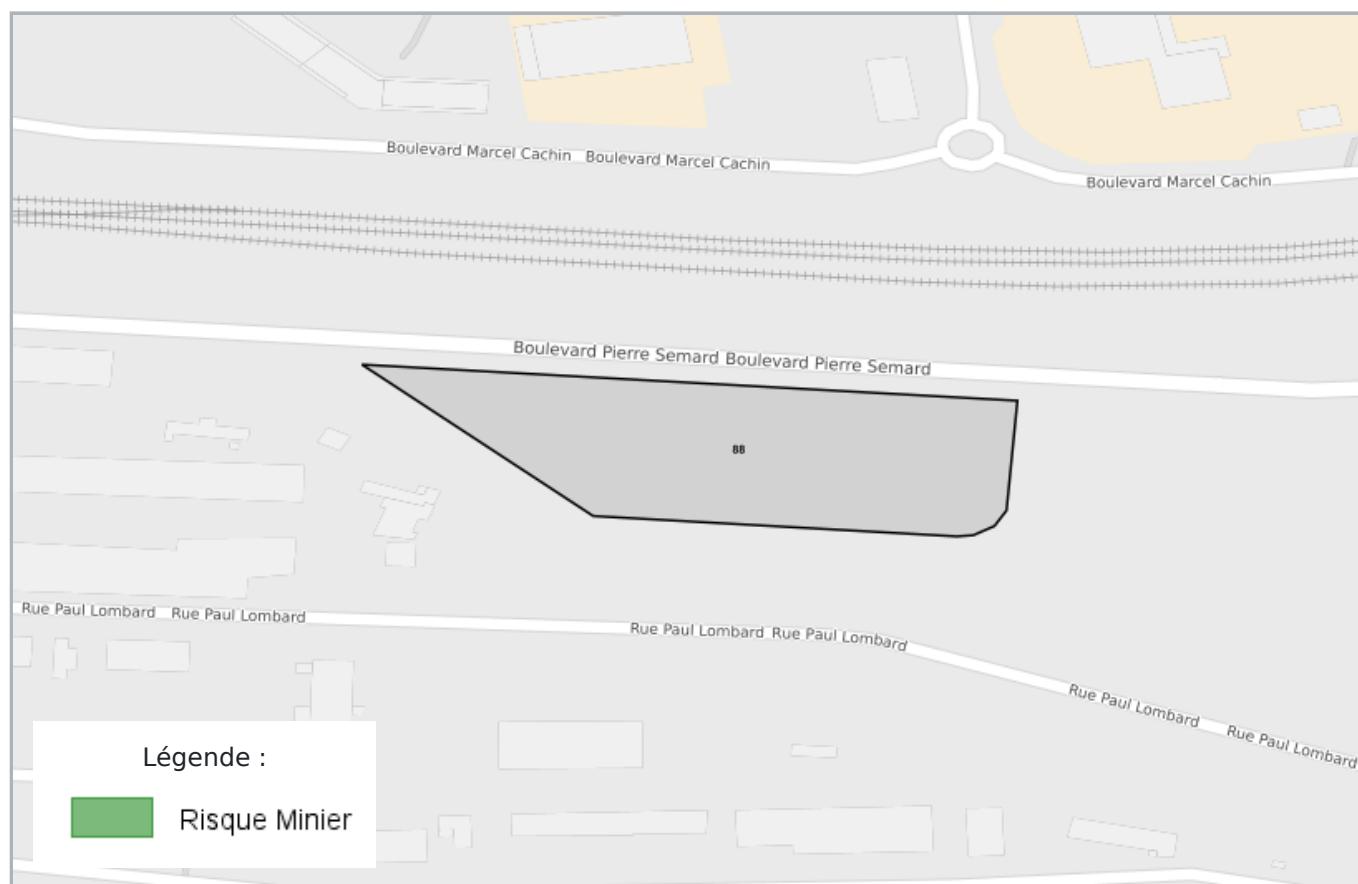
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)



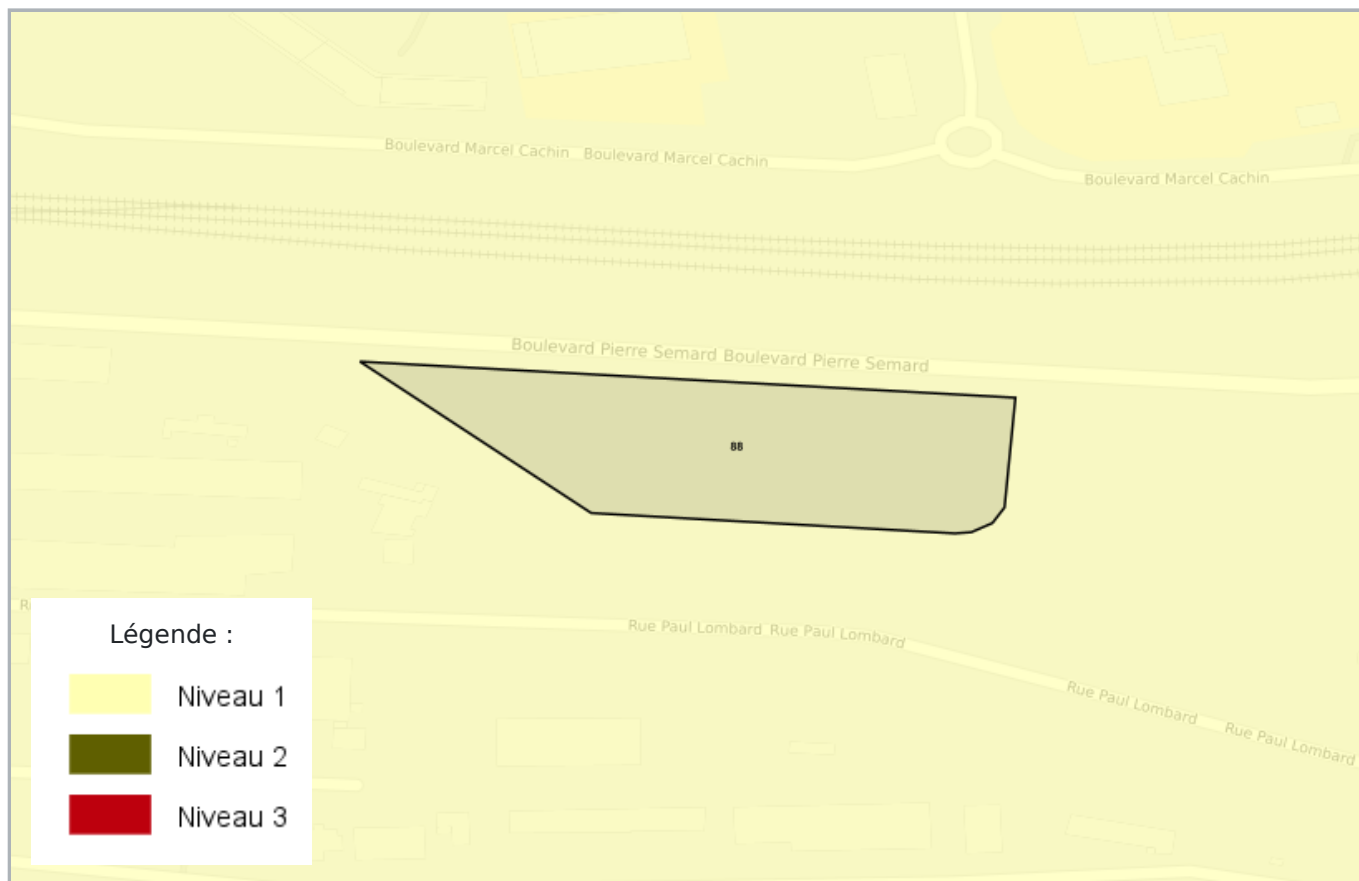
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)



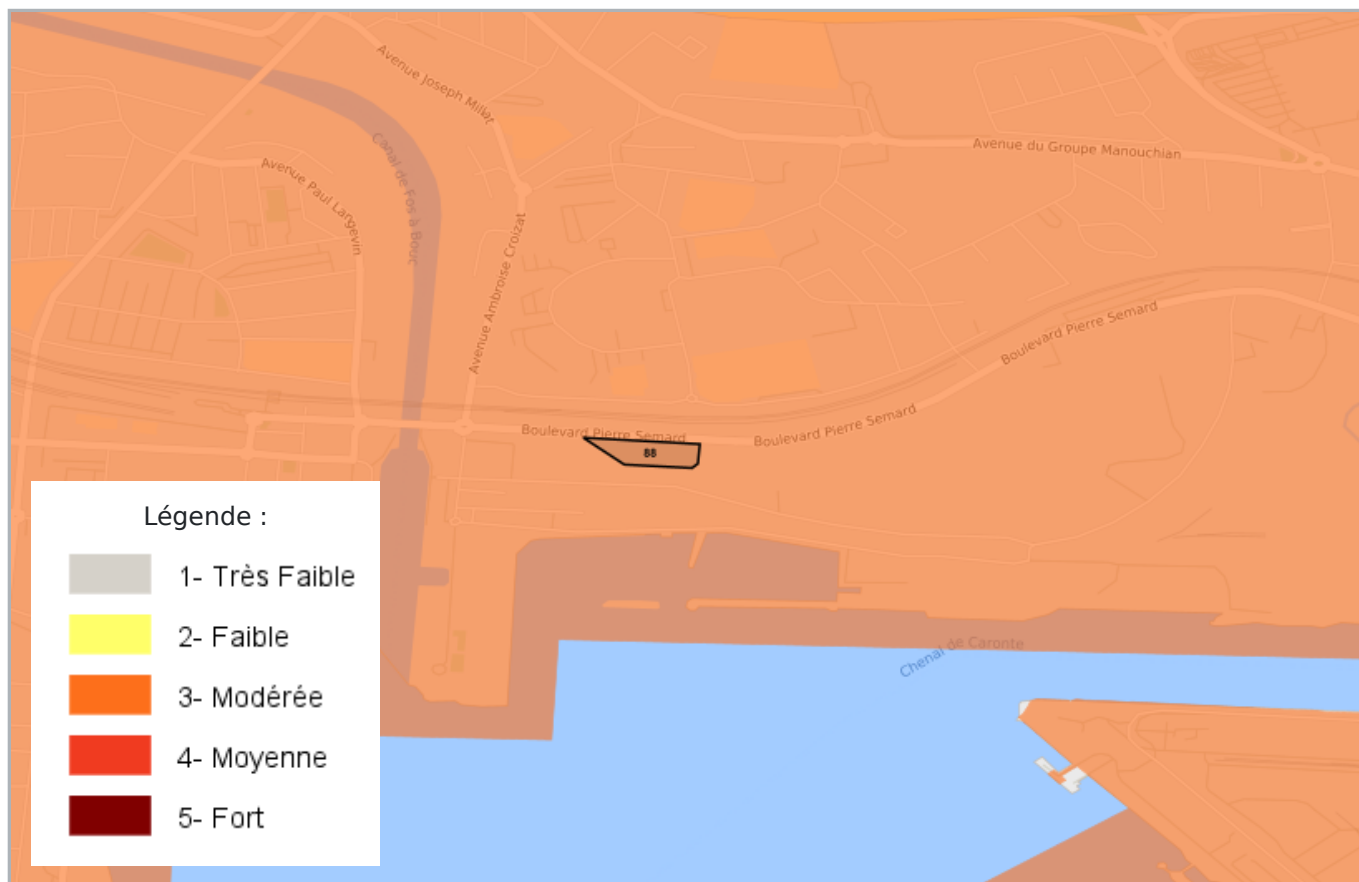
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



RADON



CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



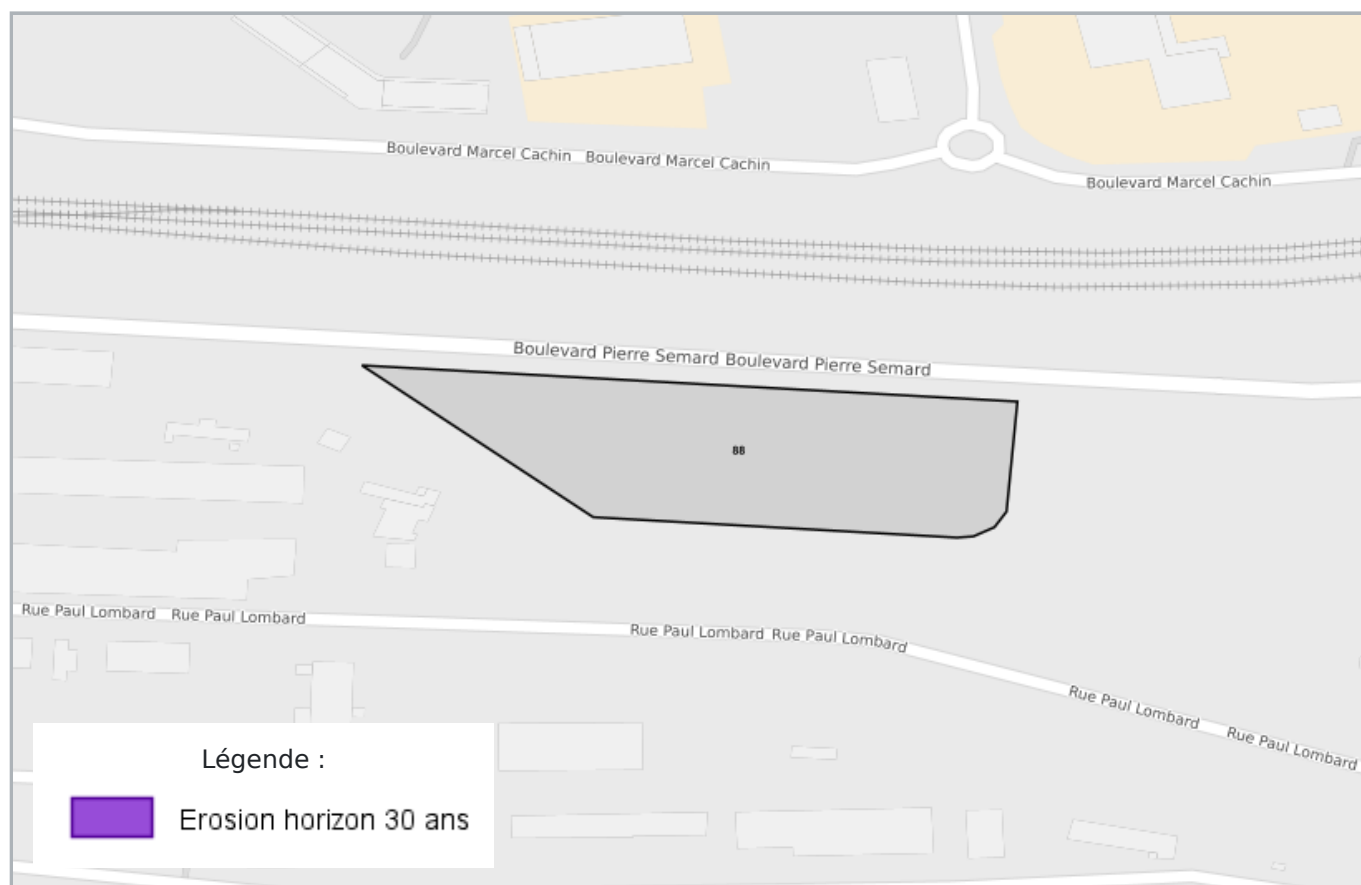
PPR TECHNOLOGIQUE



OBLIGATION LÉGALE DE DÉBROUSSAILLEMENT



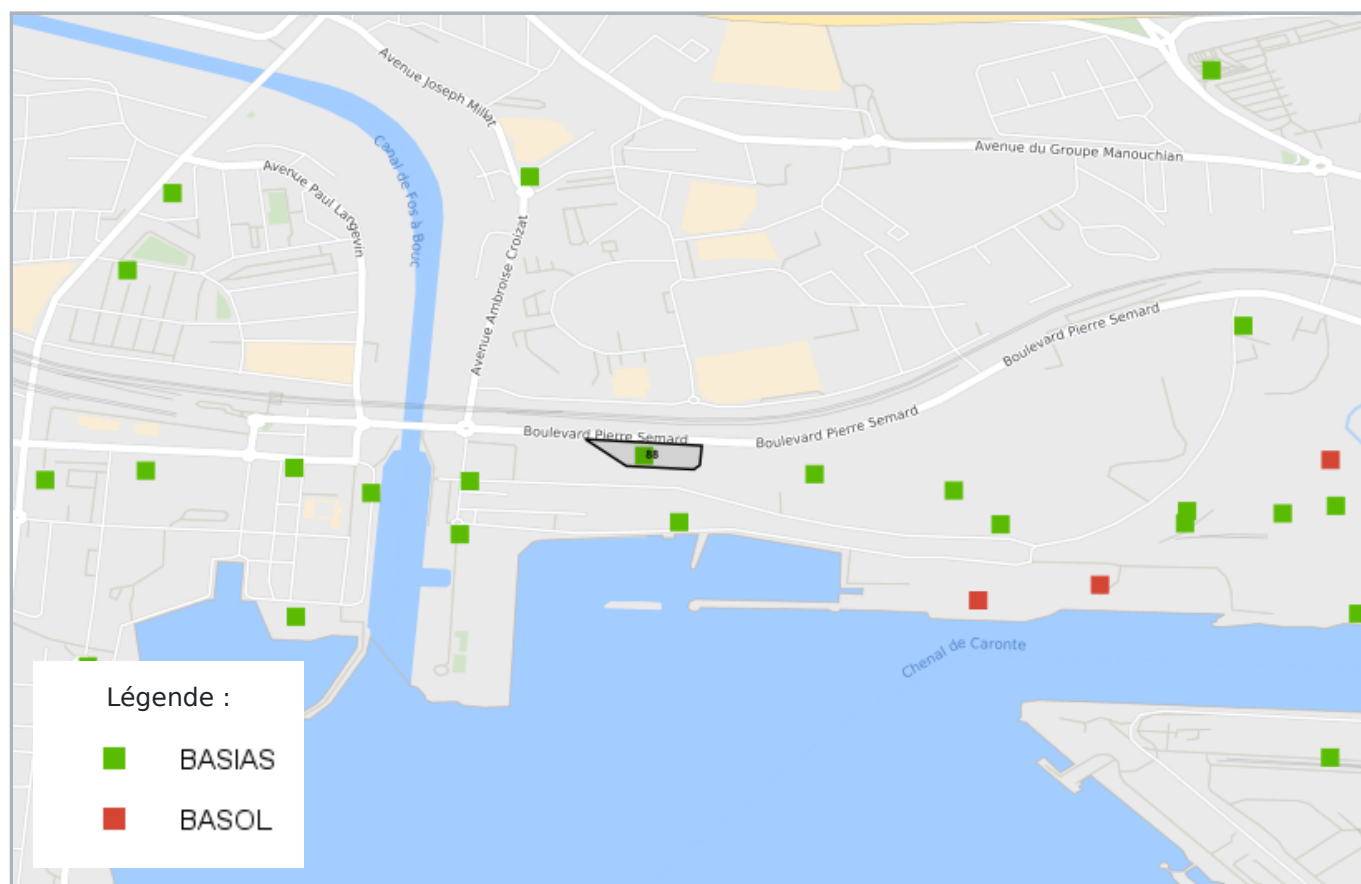
CARTOGRAPHIE DU RISQUE ÉROSION à l'horizon de 30 ans



CARTOGRAPHIE DU RISQUE ÉROSION à un horizon compris entre 30 et 100 ans



CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112 -3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être **annexé** à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° du mis à jour le

Adresse de l'immeuble

code postal ou Insee

commune

Boulevard Pierre Semard

13110

PORT DE BOUC

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

☒ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB

¹ oui ☐ non ☒

révisé ☐

approuvé ☐

date

¹ Si oui, nom de l'aérodrome:

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation

² oui ☐ non ☐

² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

oui ☐ non ☐

☒ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB

¹ oui ☐ non ☐

révisé ☐

approuvé ☐

date

¹ Si oui, nom de l'aérodrome:

Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

> L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

¹ zone A ☐ ² zone B ☐ ³ zone C ☐ ⁴ zone D ☐

très forte

forte

modérée

faible

¹ (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

² (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

³ (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

⁴ (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts. (et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).

Nota bene: Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances présent en compte

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante: <https://www.geoportail.gouv.fr/>

vendeur

date / lieu

acquéreur

06 mai 2025 / PORT DE BOUC

information sur les nuisances sonores aériennes
pour en savoir plus, consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire
<https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)

BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

lieu dit Gafette PORT DE BOUC		0 mètres
SSP3987770	Somonet	
Indéterminé		
avenue Gérard Baudet // Anse Aubran PORT DE BOUC		95 mètres
SSP3992546	Maritima - groupe CFT (Compagnie Fluviale de Transport)	
Indéterminé		
Quartier Galette la PORT DE BOUC		150 mètres
SSP3985995	SA DES MINES ET FONDERIES DE ZINC DE LA VIEILLE MONTAGNE	
En arrêt	USINE DE LA VIEILLE MONTAGNE	
Quai Liberté de la PORT DE BOUC		168 mètres
SSP3986004	STE DES PETROLES TONELINE	
En arrêt		
Port Pétrolier de Lavéra PORT DE BOUC		236 mètres
SSP3986012	CIE FRANCAISE DE RAFFINAGE	
En arrêt		
26 rue République de la PORT DE BOUC		296 mètres
SSP3986005	M.ARLHAC	
En arrêt	STATION SERVICE BP	
Usine de Port de Bouc PORT DE BOUC		335 mètres
SSP3985990	ETS KUHLMANN	
Indéterminé		
19 boulevard Charles Nédelec PORT DE BOUC		383 mètres
SSP3990139	SA DELATTRE-LEVIVIER	
En arrêt		
rue Paul Lombard PORT DE BOUC		407 mètres
SSP3990506	S.A SOBROM	
En arrêt		
Quartier Combes des PORT DE BOUC		476 mètres
SSP3985997	PHILIPPON SAVAS	
En arrêt		
rue Gambetta PORT DE BOUC		494 mètres
SSP3991526	Mairie de Port-de-Bouc	
Indéterminé		

La liste suivante contient des sites BASIAS qui ne peuvent être localisés avec précision

SSP3987771 Albemarle // Chevron Chemical Company PORT DE BOUC	SSP3988334 garage MORVAN_CAGOL (AVIA) Quartier Comptes (les) PORT DE BOUC
SSP3986896 Sté des grands travaux de Marseille lieu dit Pont du Roi PORT DE BOUC	SSP3987604 Paporakis Michel Route nationale 569 PORT DE BOUC

SSP3990531 Sté auxiliaire d'entreprises Electriques des Travaux Publics lieu dit Anse Autan PORT DE BOUC	SSP3990532 STE Cochery Bourdin et Chausse Zone industrielle Grand'Colle (de la) PORT DE BOUC
SSP3990146 Mme GIRARD Galerie Marchande n°5, Centre Commercial Maurice Thorez PORT DE BOUC	SSP3988829 Société ELF-France Route nationale 568 PORT DE BOUC
SSP3989394 Atelier de chaudronnerie-serrurerie Quartier Milan-Grand Colle PORT DE BOUC	SSP3989898 SA Alfred HERLICQ 79 Zone industrielle Grand'Colle (de la) PORT DE BOUC
SSP3989814 Gaston VITASSE Quartier Saint-Jean PORT DE BOUC	SSP3989523 PHILIPPOU ET FILS Quartier Milan PORT DE BOUC
SSP3989697 TOTAL Quartier Comtes (des) PORT DE BOUC	SSP3989817 Société Méridionale de construction de industrielle et navale Quai Liberté (de la) PORT DE BOUC
SSP3990867 Sté des produits chimiques ugene Kuhlmann, ex Ugine KUHLMANN PORT DE BOUC	SSP3990864 Sté des ELECTRODES ET REFRACTAIRES SAVOIE Quartier Gafette la PORT DE BOUC
SSP3991882 IS SERVICES boulevard Mérimole (de la) // ZI de La Grand'Colle PORT DE BOUC	SSP3989895 ALBRAND Raoul Quartier Saint Jean PORT DE BOUC
SSP3988044 S.A Transports COING Zone industrielle Port-de-Bouc PORT DE BOUC	SSP3988358 Monsieur Raymond VIOLET, ex JOUVEAUX Maurice Quartier Saint-Jean PORT DE BOUC
SSP3986015 USINE DE STE ZOE, Naphtachimie (1966) Quai Lèque la PORT DE BOUC	SSP3987955 Société OCTEL-KUHLMANN (appartient à UGINE-KUHLMAN-OCTEL-GESA-SERS-SOBROM) PORT DE BOUC
SSP3991522 Sté NORMANDIE PROTECTION, Agende A3P boulevard Engrenier (de l') // ZI de La Grand'Colle PORT DE BOUC	SSP3991823 SPIE Sud- Est Zone industrielle La Grand Colle // 20, Boulevard de la Mérimole PORT DE BOUC
SSP3988808 Fortuné VENTRE Quartier Saint-Jean PORT DE BOUC	SSP3988042 PCUK (Produits Chimiques Ugine Kuhlmann) PORT DE BOUC
SSP3987605 Sté le Bitume Liquide rue Charles Roux PORT DE BOUC	SSP3987309 Provence Industrie rue République de la PORT DE BOUC
SSP3990789 Sté HERLIQ et fils Zone industrielle lots 79 et 80 PORT DE BOUC	SSP3989397 Raymond JOUATTE Quartier Milan PORT DE BOUC
SSP3989398 BUTTIGLI René Quartier La Grand Colle PORT DE BOUC	SSP3989401 Henri NEGRE Gare Fos-sur-Mer PORT DE BOUC
SSP3990142 Société F.SERRIS et Cie Zone industrielle Grand'Colle (la) PORT DE BOUC	SSP3990145 SARL Ateliers de Fos-sur-Mer Quartier Milan PORT DE BOUC
SSP3990150 Etablissement Munoz route Istres (d') PORT DE BOUC	SSP3990155 SA JP ADAM 46 Zone industrielle Grand'Colle (de la) PORT DE BOUC
SSP3987327 Raymond Morales Quai Comtes des PORT DE BOUC	SSP3987331 Daniel Archenet boulevard Guy Mocquet PORT DE BOUC
SSP3987607 Sté Suburbaine de Travaux PORT DE BOUC	SSP3990515 Sté Suburbaine de canalisation et de grands travaux boulevard Mérimole (de la) PORT DE BOUC

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

372 mètres	
SSP000909701	<p>AZUR CHIMIE à Port de Bouc -13- L'établissement AZUR CHIMIE est localisé rue Paul Lombard, dans la zone d'activité de la Gafette sur la commune de Port de Bouc (13). Il est situé en bordure Nord du canal de Caronte qui relie l'Etang de Berre à la mer Méditerranée, en face du port pétrolier de Lavéra. La superficie du site est d'environ 11,2ha. Le site est traversé par une voie ferrée de desserte de la zone industrielle de Caronte. Le site est actuellement clôturé. Le site est localisé sur une ancienne lagune côtière utilisée pour l'extraction du sel. Entre 1920 et 1930, la lagune a été progressivement remblayée par la SNCF pour la réalisation d'une voie ferrée. La partie restante, isolée de la mer est alors appelée « Etang de la Gafette ». L'étang sera progressivement comblé pour l'aménagement du site par les déchets municipaux de la ville de Port de Bouc ainsi que par des déchets industriels que l'on retrouve dans les remblais. Le site est organisé en deux secteurs de fabrication: Le secteur FC (Fine Chemicals) spécialisé dans la production des dérivés aromatique bromés (Bromure d'alkyles, Acide bromhydrique, Bromo acides et Bromo esters), il comprend 18 unités, le hangar de stockage des produits fini, les bâtiments administratifs et techniques ainsi que les vestiaires. Ce secteur a été exploité successivement par UGINE KUHLMANN (1966-1971), PCUK (1971-1983), ATOCHEM (1983-1992), ELF ATOCHEM (1992-2000), ATOFINA (2000-2003), ALBEMARLE CHEMICALS (2003-2008) et depuis 2008 par AZUR CHIMIE. Le secteur FR (Flame Retardant) qui correspond à la production du PYROCHEK (additif retardateur de flamme pour matières plastiques), il comprend 2 unités, les bureaux des services techniques, deux hangars de stockage, un poste de garde. Ce secteur a été exploité successivement par UGINE KUHLMANN (1956-1960), CALCHIMIE DU MIDI (1960-1970), CHEVRON CHEMICALS SAF (1970-1989), FERRO CHEMICALS SA (1989-2000), ALBEMARLE CHEMICALS (2000-2008) et depuis 2008 par AZUR CHIMIE. L'établissement était SEVESO seuil haut. Dans le cadre de la cessation de ses activités, AZUR CHIMIE a notifié au préfet par courrier en date du 16/10/2009, la mise à l'arrêt définitif de l'ensemble de ses activités (arrêt effectif depuis fin février 2010).</p>
AZUR CHIMIE (site entier)	

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)
INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Aucun site ICPE a moins de 500 mètres



Préfecture : Bouches-du-Rhône
Commune : PORT DE BOUC

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Boulevard Pierre Semard
13110 PORT DE BOUC

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation
Inondations et/ou Coulées de Boue	23/10/2019	24/10/2019	12/12/2019	19/12/2019	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	09/11/2014	09/11/2014	17/02/2015	19/02/2015	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	21/10/2009	21/10/2009	10/12/2009	13/12/2009	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	01/12/2003	02/12/2003	12/12/2003	13/12/2003	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	07/09/1998	07/09/1998	29/12/1998	13/01/1999	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	08/09/1994	16/09/1994	06/12/1994	17/12/1994	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2024	31/12/2024	23/04/2025	26/04/2025	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2023	30/06/2023	18/06/2024	02/07/2024	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2022	30/09/2022	03/04/2023	03/05/2023	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2020	31/12/2020	18/05/2021	06/06/2021	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2019	31/12/2019	28/07/2020	03/09/2020	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2017	30/09/2017	10/07/2018	27/07/2018	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2016	31/12/2016	24/10/2017	01/11/2017	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2007	30/09/2007	07/08/2008	13/08/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2003	30/09/2003	20/12/2005	31/12/2005	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1998	30/06/1998	27/12/2000	29/12/2000	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1992	30/06/1993	27/12/2000	29/12/2000	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1991	30/06/1991	27/12/2000	29/12/2000	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON

Etabli le :

06/05/2025

Nom et visa du vendeur

Visa de l'acquéreur

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



QUE FAIRE
EN CAS DE...

Le séisme est le risque naturel majeur potentiellement le plus meurtrier, tant par ses effets directs (chutes d'objets et effondrement de bâtiments) qu'indirects (mouvements de terrain, tsunami, etc.).

SÉISME ?

Avant les secousses, préparez-vous

- **REPÉREZ les endroits où vous protéger :**
loin des fenêtres, sous un meuble solide
- **FIXEZ les appareils et meubles lourds**
pour éviter qu'ils ne soient projetés ou renversés
- **PRÉPAREZ VOTRE KIT D'URGENCE 72H**
avec les objets et articles essentiels
- **FAITES RÉALISER UN DIAGNOSTIC de vulnérabilité** de votre bâtiment



Pendant les secousses

- **ABRITEZ-VOUS PRÈS D'UN MUR**, d'une structure porteuse ou sous des meubles solides
- **ELOIGNEZ-VOUS DES FENÊTRES** pour éviter les bris de verre
- Si vous êtes en rez-de-chaussée ou à proximité d'une sortie, **ÉLOIGNEZ-VOUS DU BÂTIMENT**
- **NE RESTEZ PAS PRÈS DES LIGNES ÉLECTRIQUES** ou d'ouvrages qui pourraient s'effondrer (ponts, corniches, ...)
- **EN VOITURE, NE SORTEZ PAS** et arrêtez-vous à distance des bâtiments
- **RESTEZ ATTENTIF :** après une première secousse, il peut y avoir des répliques



Après les secousses



SORTEZ DU BÂTIMENT, évacuez par les escaliers et éloignez-vous de ce qui pourrait s'effondrer



ELOIGNEZ-VOUS DES CÔTES et rejoignez les hauteurs : un séisme peut provoquer un tsunami



ÉVITEZ DE TÉLÉPHONER afin de laisser les réseaux disponibles pour les secours



RESTEZ À L'ÉCOUTE des consignes des autorités