

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

DOMAINE BLEU NATURE 13110 PORT DE BOUC

Adresse: Boulevard Pierre Sémard 13110 PORT

DE BOUC

Coordonnées GPS: 43.406405203323146,
4.991571545170874

Cadastre: AD 88

Commune: PORT DE BOUC

Code Insee: 13077

Reference d'édition: 3169314

Date d'édition: 06/05/2025

Vendeur:

Acquéreur:



OLD : NON

PEB : NON

11 BASIAS, 1 BASOL, 0 ICPE

RADON : niv. 1

SEISME : niv. 3

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

| Type | Exposition | Plan de prevention | | |
|--|------------|---|----------|------------|
| Informatif OLD | NON | La commune est concernée par l'obligation légale de débroussaillement au titre de l'article R.125-23 | | |
| Informatif PEB | NON | Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit | | |
| PPR Naturel SEISME | OUI | Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 3 | | |
| PPR Naturel RADON | OUI | Commune à potentiel radon de niveau 1 | | |
| Informatif Sols Argileux | OUI | Niveau de risque : Fort Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68) | | |
| PPR Naturels Mouvement de terrain | OUI | Mouvement de terrain | Approuvé | 08/02/2010 |
| | | Mouvement de terrain Tassements différentiels | Approuvé | 08/02/2010 |
| PPR Naturels Érosion | OUI | La commune est exposée au risque érosion sans éléments cartographiques réglementaires disponibles pour situer la parcelle face au zonage de ce risque. | | |
| PPR Miniers | NON | La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers | | |
| PPR Technologiques Risque industriel | OUI | Risque industriel | Approuvé | 11/06/2019 |
| | | Risque industriel Effet thermique | Approuvé | 11/06/2019 |
| | | Risque industriel Effet de surpression | Approuvé | 11/06/2019 |
| | | Risque industriel | Approuvé | 14/05/2023 |
| | | Risque industriel Effet thermique | Approuvé | 14/05/2023 |
| | | Risque industriel Effet de surpression | Approuvé | 14/05/2023 |
| | | Risque industriel Effet toxique | Approuvé | 14/05/2023 |

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr" article R.125-25

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/> **SAKFU**

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus, vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

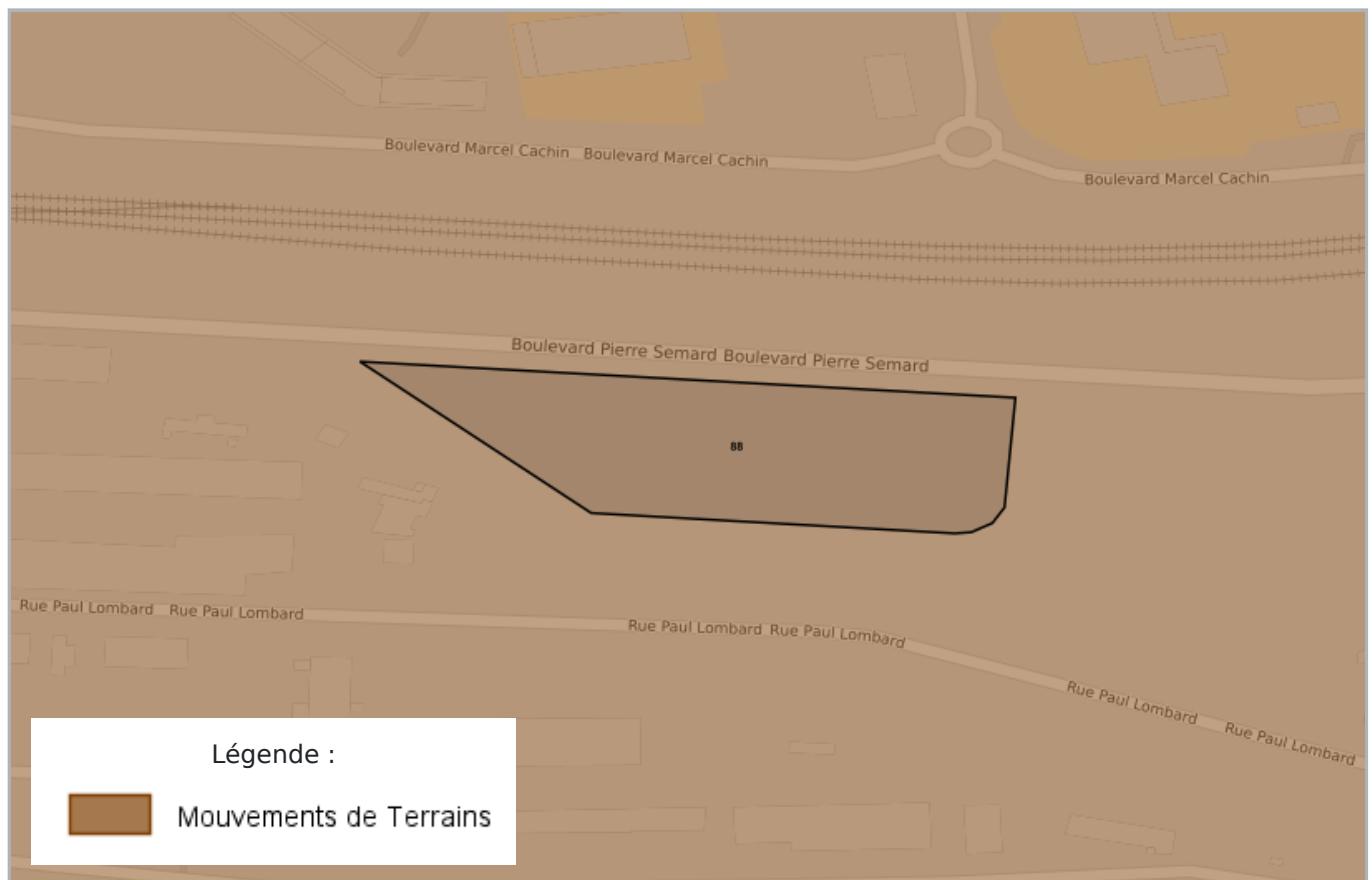
Etat des risques

Etat des risques, pollutions et sols en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement MTECPR / DGPR janvier 2025
Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être joint en annexe du contrat de vente d'un bien immobilier et à être remis, dès la première visite, au potentiel acquéreur par le vendeur. Il doit dater de moins de 6 mois et être actualisé, si nécessaire, lors de l'établissement de la promesse de vente, du contrat préliminaire ou de l'acte authentique.

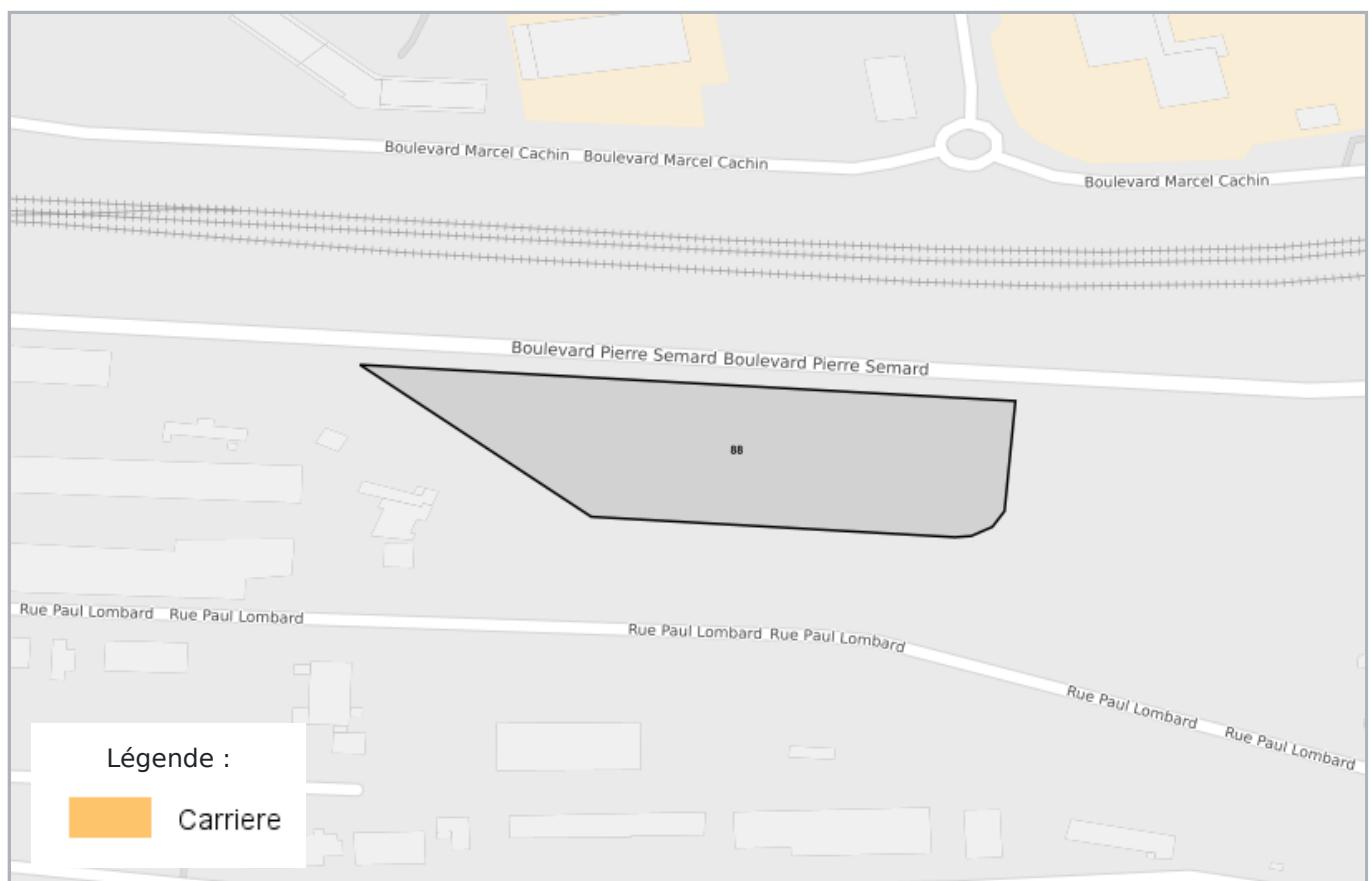
| Adresse de l'immeuble ou parcelle(s) concernée(s) | Code postal | Nom de la commune |
|---|-------------|---------------------|
| Boulevard Pierre Semard | 13110 | PORT DE BOUC |
| AD 88 | | |
| Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN) | | |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR NATURELS prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input checked="" type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 08/02/2010 | | |
| Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés au risque: <input type="checkbox"/> Mouvement de terrain L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non | | |
| Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM) | | |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR MINIERS prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date | | |
| Si oui, les risques miniers pris en considération sont liés au risque: L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non | | |
| Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) | | |
| L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR TECHNOLOGIQUES prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input checked="" type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 14/05/2023 | | |
| Si oui, les risques technologiques pris en considération dans le règlement du PPRT ou, à défaut, dans l'arrêté de prescription, sont liés à : effet toxique <input checked="" type="checkbox"/> effet thermique <input checked="" type="checkbox"/> effet surpression <input checked="" type="checkbox"/> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non L'immeuble est situé en zone de prescription <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> si la transaction concerne un logement, l'ensemble des travaux prescrits ont été réalisés <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location ⁽⁵⁾ <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non | | |
| Situation de l'immeuble au regard de l'obligation légale de débroussaillage (OLD) | | |
| Le terrain est situé à l'intérieur du zonage informatif des obligations légales de débroussaillage <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire | | |
| L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en zone 1 très faible <input type="checkbox"/> zone 2 faible <input type="checkbox"/> zone 3 modérée <input checked="" type="checkbox"/> zone 4 moyenne <input type="checkbox"/> zone 5 forte <input type="checkbox"/> | | |
| Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon | | |
| L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Information relative à la pollution des sols | | |
| Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe N/M/T* | | |
| L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T* *naturelle, minière ou technologique <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non | | |
| Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC) | | |
| L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au RTC et listée par décret n° 2022-750 du 29 avril 2022 <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non | | |
| L'immeuble est situé dans une zone exposée au RTC identifiée par un document d'urbanisme. Si oui, l'horizon temporel d'exposition au RTC est: <input type="checkbox"/> d'ici à 30 ans <input type="checkbox"/> compris entre 30 et 100 ans | | |
| L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non | | |
| Documents à fournir obligatoirement | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Un extrait de document graphique situant le bien par rapport au zonage réglementaire <input checked="" type="checkbox"/> Un extrait du règlement concernant le bien <input checked="" type="checkbox"/> La fiche d'information sur le risque sismique disponible sur le site www.georisques.gouv.fr <input checked="" type="checkbox"/> Un extrait des prescriptions applicables à la zone recul du trait de côte <input checked="" type="checkbox"/> La liste des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle pris dans la commune qui ont affecté le bien concerné et qui ont donné lieu au versement d'une indemnité | | |
| vendeur | Date / Lieu | acquéreur |
| Mme I | | |
| Signature: | | Le, 06/05/2025 |
| | | Fait à PORT DE BOUC |

(1) Prescrit = plan de prévention des risques (PPR) en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription (2) Anticipé = plan de prévention des risques (PPR) visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral (3) Approuvé = plan de prévention des risques (PPR) adopté et annexé au document d'urbanisme (4) Approuvé et en cours de révision = plan de prévention des risques (PPR) adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription (5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée

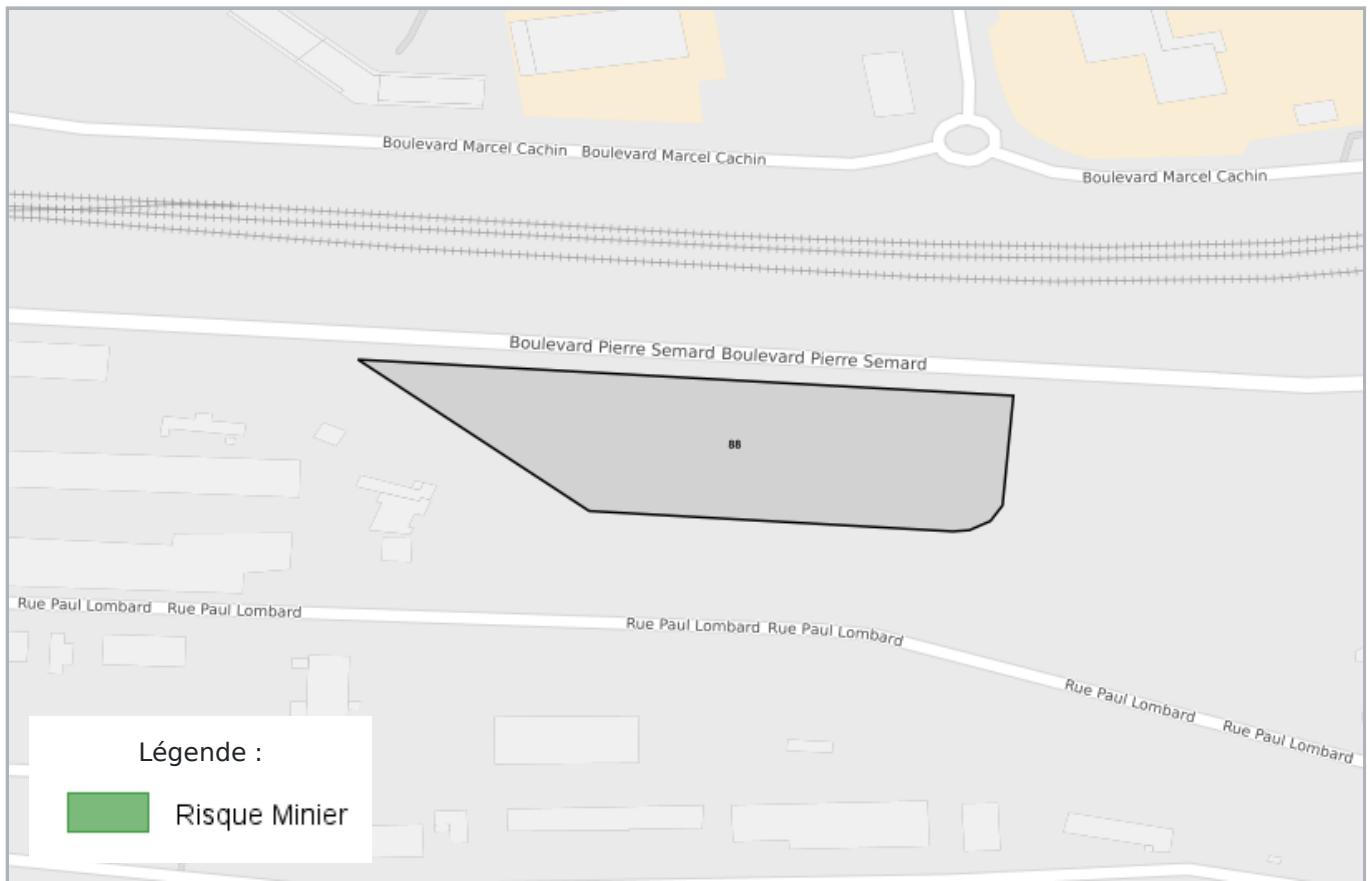
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)



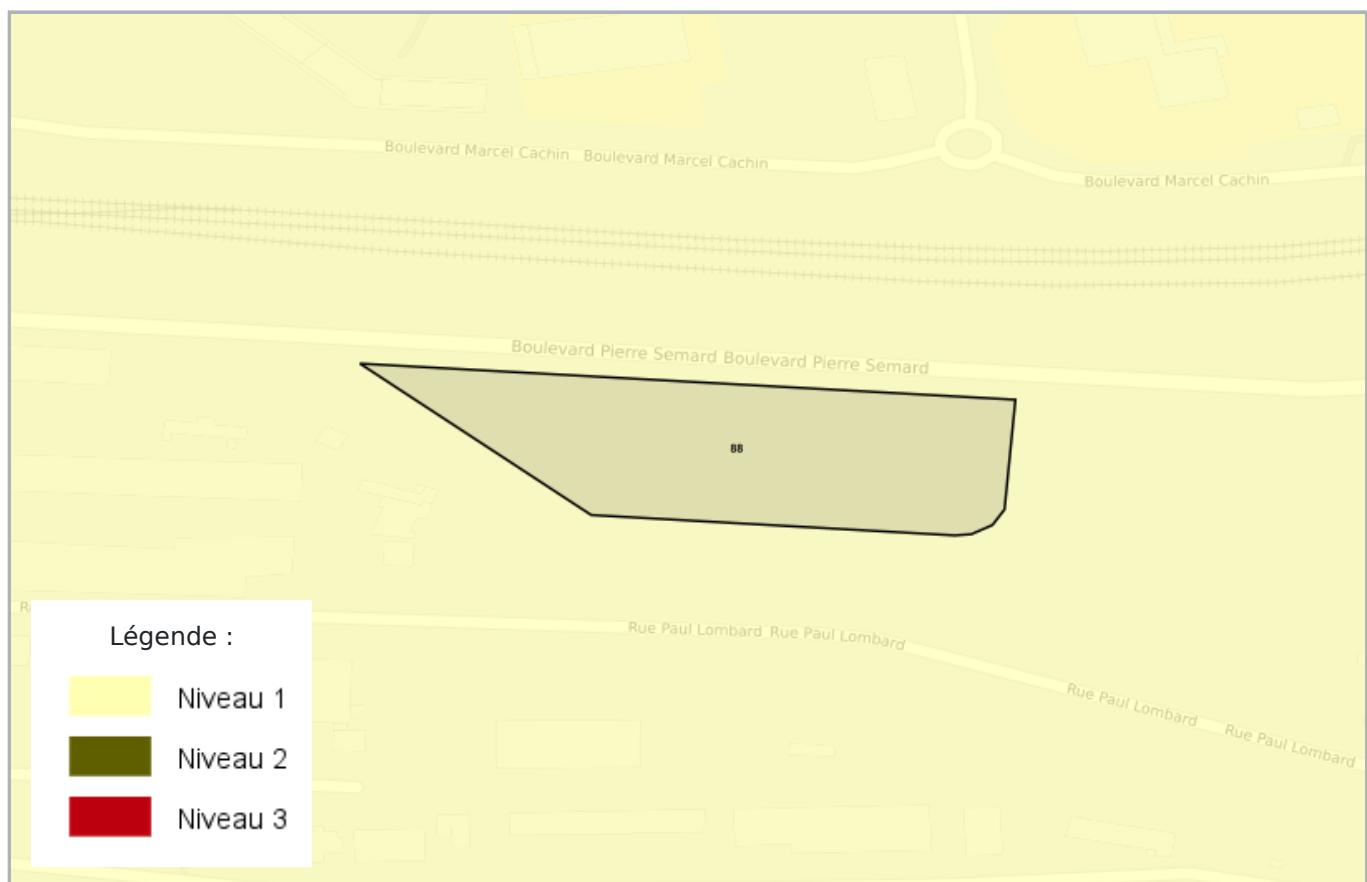
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)



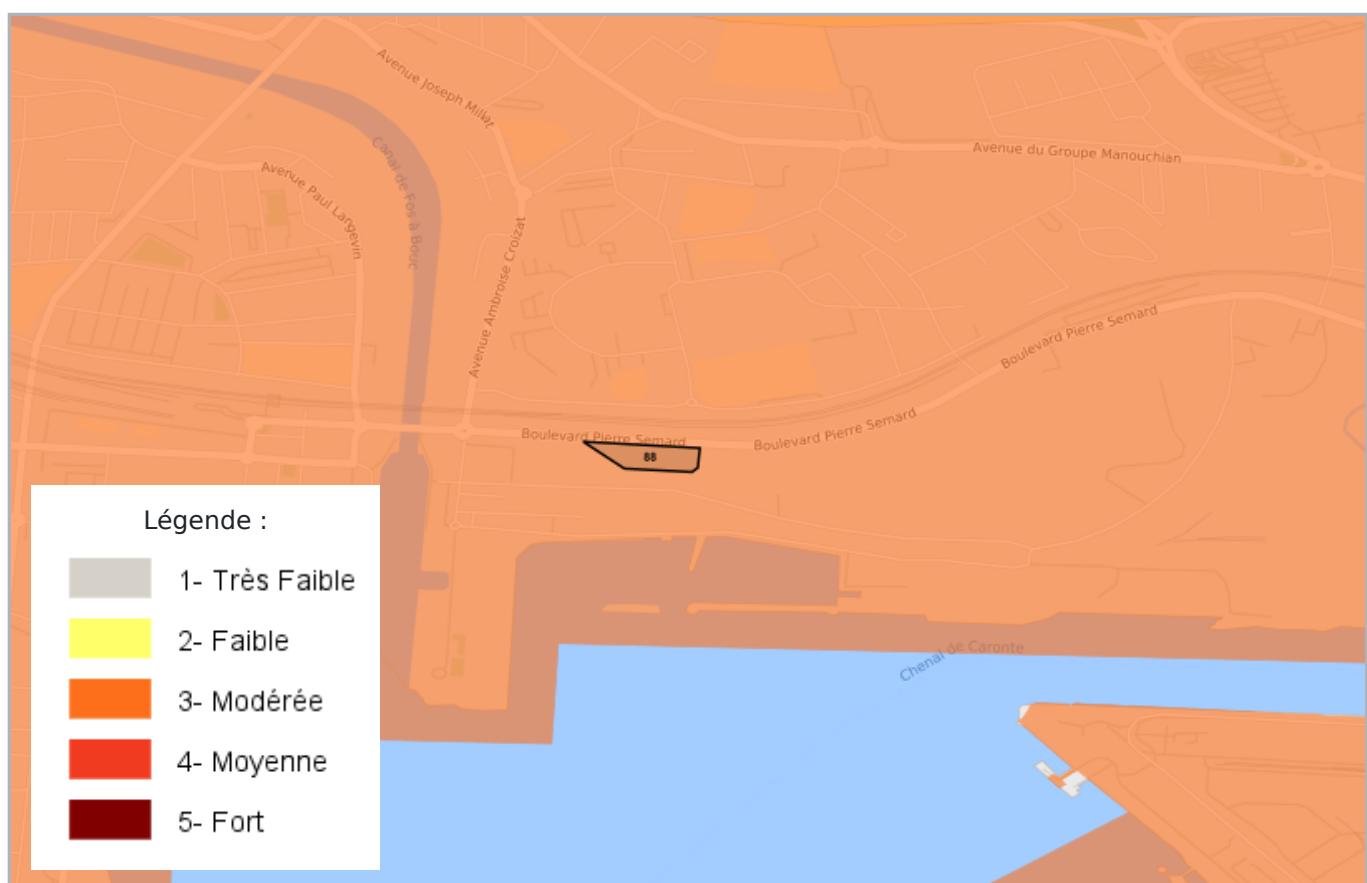
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



RADON



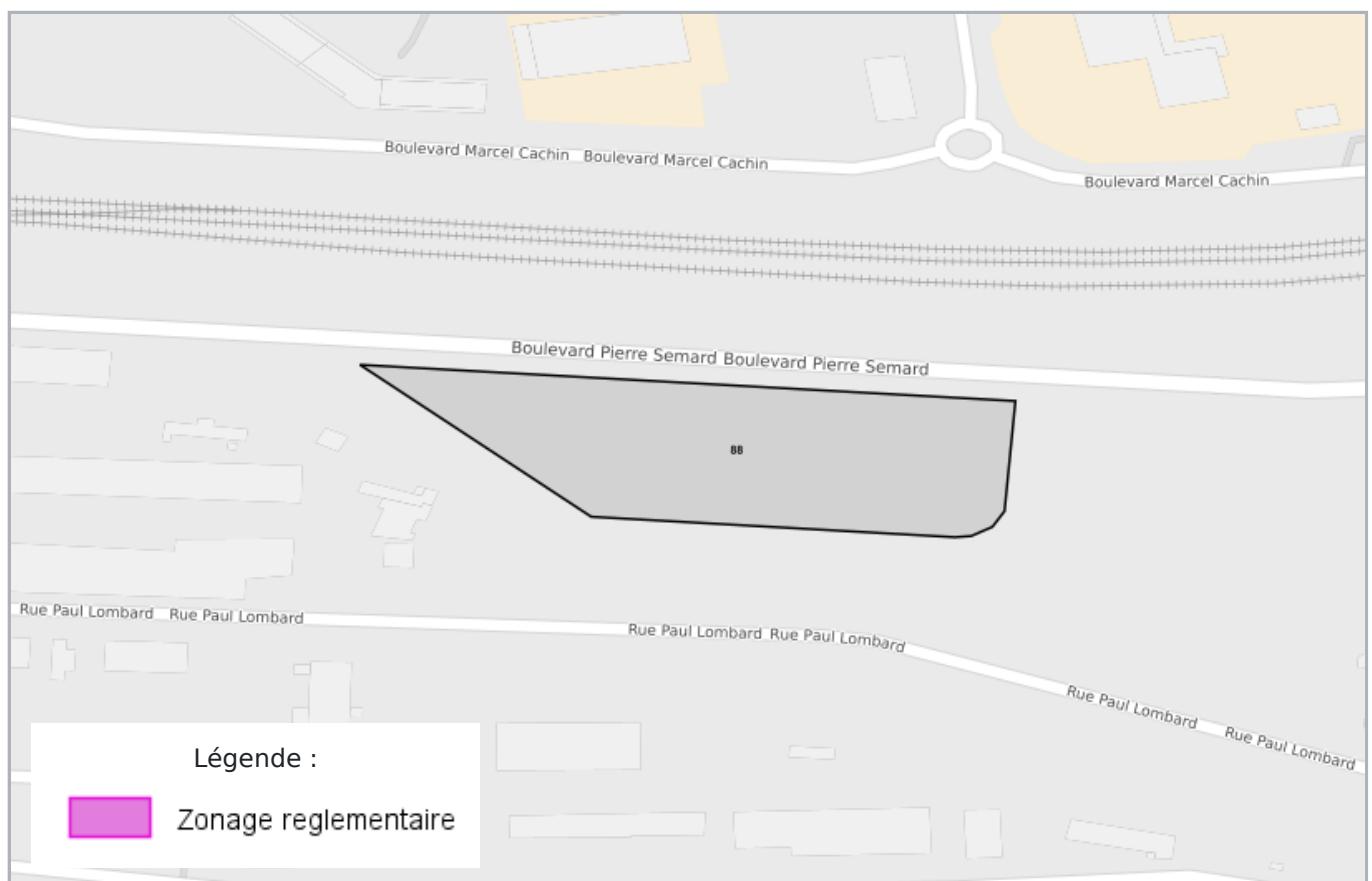
CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



PPR TECHNOLOGIQUE



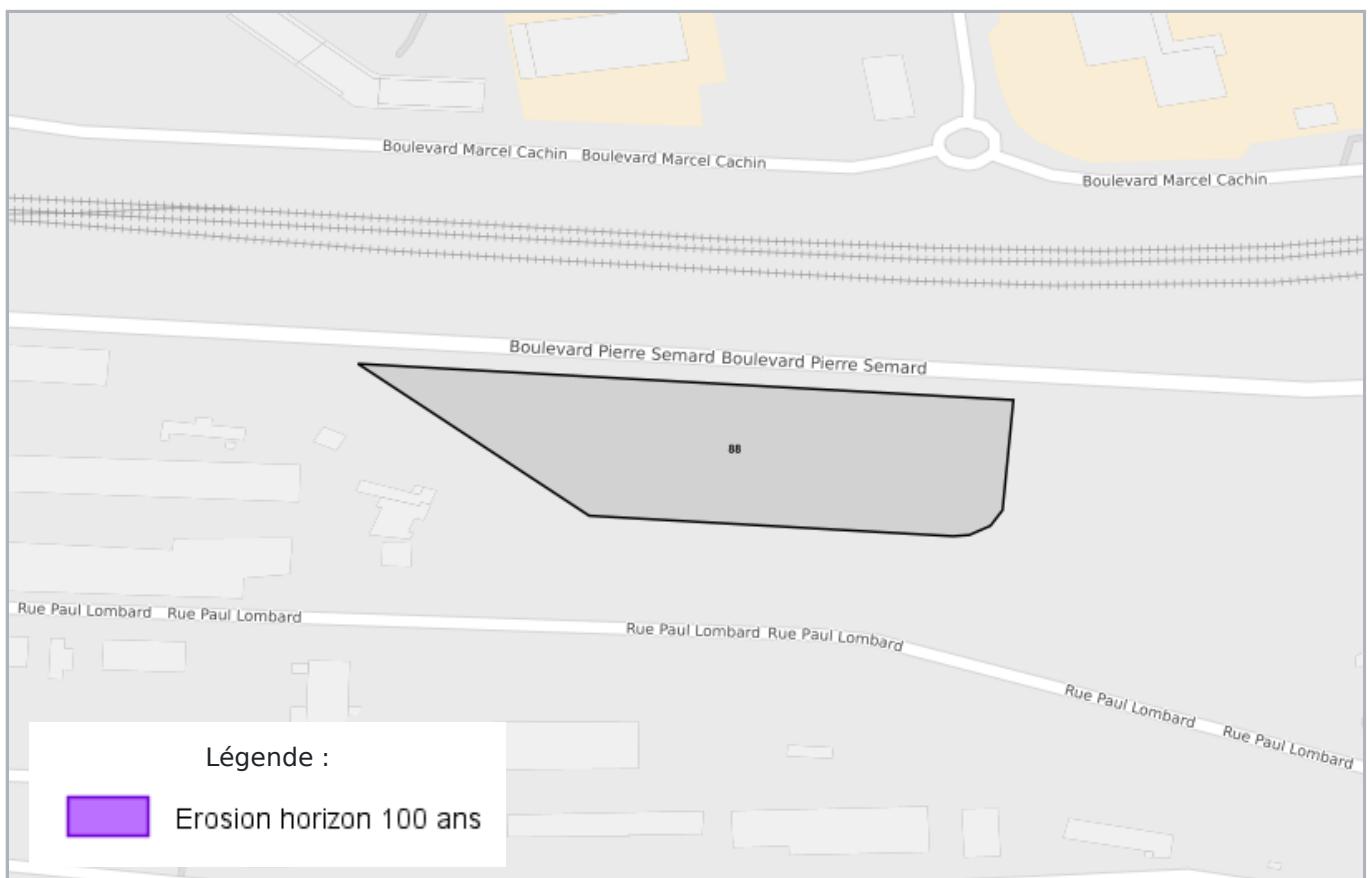
OBLIGATION LÉGALE DE DÉBROUSSAILLEMENT



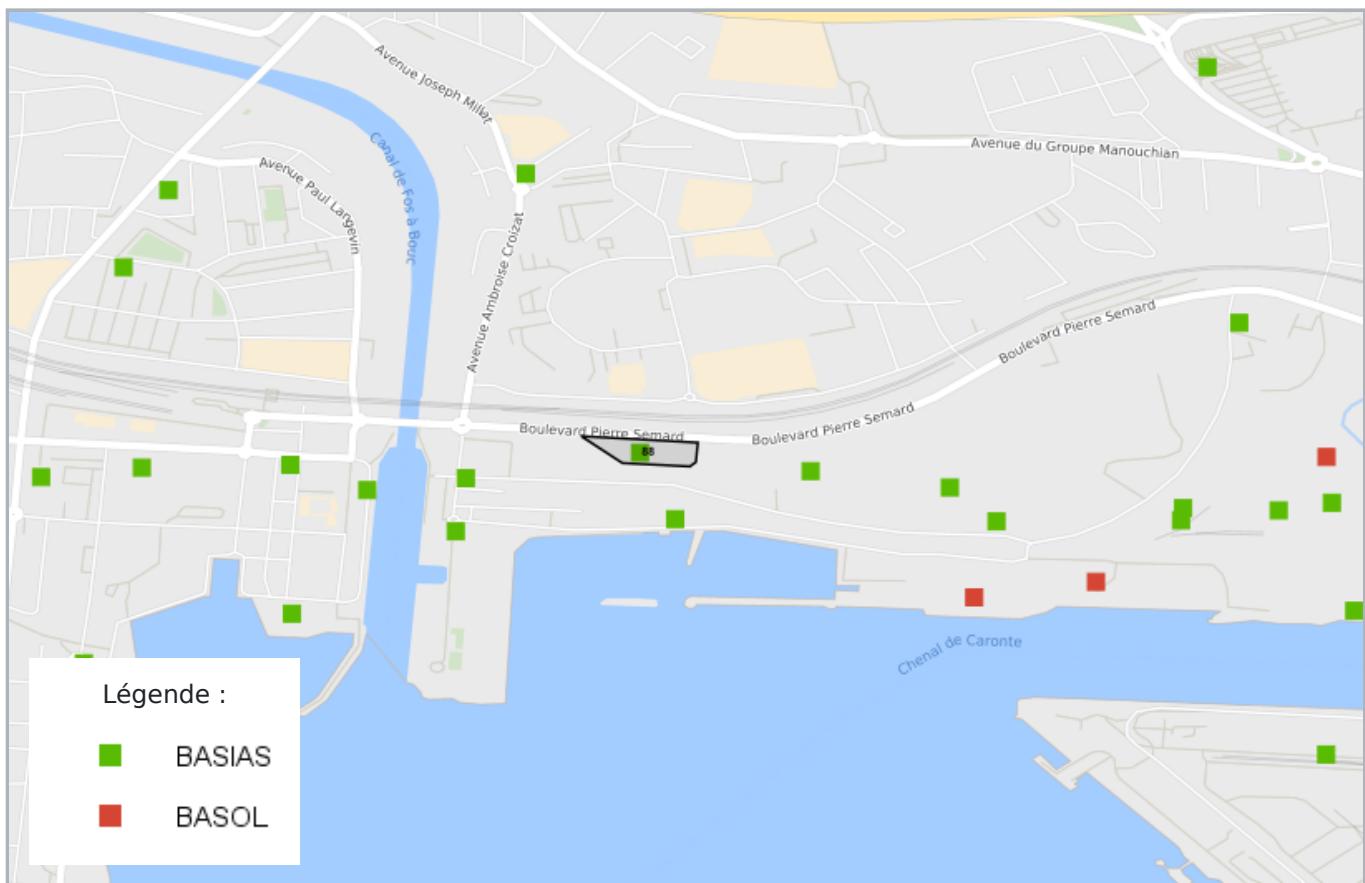
CARTOGRAPHIE DU RISQUE ÉROSION à l'horizon de 30 ans



CARTOGRAPHIE DU RISQUE ÉROSION à un horizon compris entre 30 et 100 ans



CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112 -3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être **annexé** à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° _____ du _____

mis à jour le _____

Adresse de l'immeuble

Boulevard Pierre Semard

code postal ou Insee commune

13110

PORT DE BOUC

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

- L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB

¹ oui _____ non _____ X _____

révisé _____

approuvé _____

date _____

¹ Si oui, nom de l'aérodrome: _____

- > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation

² oui _____ non _____

² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés _____

oui _____ non _____

- L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB

¹ oui _____ non _____

révisé _____

approuvé _____

date _____

¹ Si oui, nom de l'aérodrome: _____

Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

- > L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

¹ zone A

très forte

² zone B

forte

³ zone C

modérée

⁴ zone D

faible

¹ (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

² (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

³ (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)
⁴ (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quaternies A du code général des impôts.(et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).

Nota bene: Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances pris en compte

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante: <https://www.geoportail.gouv.fr/>

vendeur

date / lieu

acquéreur

06 mai 2025 / PORT DE BOUC

information sur les nuisances sonores aériennes
pour en savoir plus, consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire
<https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)

BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

| | | |
|--|---|-------------------|
| lieu dit Gafette PORT DE BOUC | | <i>0 mètres</i> |
| SSP3987770 Indéterminé | Somonet | |
| avenue Gérard Baudet // Anse Aubran PORT DE BOUC | | <i>95 mètres</i> |
| SSP3992546 Indéterminé | Maritima - groupe CFT (Compagnie Fluviale de Transport) | |
| Quartier Galette la PORT DE BOUC | | <i>150 mètres</i> |
| SSP3985995 En arrêt | SA DES MINES ET FONDERIES DE ZINC DE LA VIEILLE MONTAGNE <i>USINE DE LA VIEILLE MONTAGNE</i> | |
| Quai Liberté de la PORT DE BOUC | | <i>168 mètres</i> |
| SSP3986004 En arrêt | STE DES PETROLES TONELINE | |
| Port Pétrolier de Lavéra PORT DE BOUC | | <i>236 mètres</i> |
| SSP3986012 En arrêt | CIE FRANCAISE DE RAFFINAGE | |
| 26 rue République de la PORT DE BOUC | | <i>296 mètres</i> |
| SSP3986005 En arrêt | M.ARLHAC <i>STATION SERVICE BP</i> | |
| Usine de Port de Bouc PORT DE BOUC | | <i>335 mètres</i> |
| SSP3985990 Indéterminé | ETS KUHLMANN | |
| 19 boulevard Charles Nédelec PORT DE BOUC | | <i>383 mètres</i> |
| SSP3990139 En arrêt | SA DELATTRE-LEVIVIER | |
| rue Paul Lombard PORT DE BOUC | | <i>407 mètres</i> |
| SSP3990506 En arrêt | S.A SOBROM | |
| Quartier Combes des PORT DE BOUC | | <i>476 mètres</i> |
| SSP3985997 En arrêt | PHILIPPON SAVAS | |
| rue Gambetta PORT DE BOUC | | <i>494 mètres</i> |
| SSP3991526 Indéterminé | Mairie de Port-de-Bouc | |

La liste suivante contient des sites BASIAS qui ne peuvent être localisés avec précision

| | |
|--|---|
| SSP3987771 Albemarle // Chevron Chemical Company PORT DE BOUC | SSP3988334 garage MORVAN_CAGOL (AVIA) Quartier Comptes (les) PORT DE BOUC |
| SSP3986896 Sté des grands travaux de Marseille lieu dit Pont du Roi PORT DE BOUC | SSP3987604 Paporakis Michel Route nationale 569 PORT DE BOUC |

| | |
|--|--|
| SSP3990531 Sté auxiliaire d'entreprises Electriques des Travaux Publics lieu dit Anse Autan PORT DE BOUC | SSP3990532 STE Cochery Bourdin et Chausse Zone industrielle Grand'Colle (de la) PORT DE BOUC |
| SSP3990146 Mme GIRARD Galerie Marchande n°5, Centre Commercial Maurice Thorez PORT DE BOUC | SSP3988829 Société ELF-France Route nationale 568 PORT DE BOUC |
| SSP3989394 Atelier de chaudronnerie-serrurerie Quartier Milan-Grand Colle PORT DE BOUC | SSP3989898 SA Alfred HERLICQ 79 Zone industrielle Grand'Colle (de la) PORT DE BOUC |
| SSP3989814 Gaston VITASSE Quartier Saint-Jean PORT DE BOUC | SSP3989523 PHILIPPOU ET FILS Quartier Milan PORT DE BOUC |
| SSP3989697 TOTAL Quartier Comtes (des) PORT DE BOUC | SSP3989817 Société Méridionale de construction de industrielle et navale Quai Liberté (de la) PORT DE BOUC |
| SSP3990867 Sté des produits chimiques ugine Kuhlmann, ex Ugine KUHLMANN PORT DE BOUC | SSP3990864 Sté des ELECTRODES ET REFRACTAIRES SAVOIE Quartier Gafette la PORT DE BOUC |
| SSP3991882 IS SERVICES boulevard Mérindole (de la) // ZI de La Grand'Colle PORT DE BOUC | SSP3989895 ALBRAND Raoul Quartier Saint Jean PORT DE BOUC |
| SSP3988044 S.A Transports COING Zone industrielle Port-de-Bouc PORT DE BOUC | SSP3988358 Monsieur Raymond VIOLET, ex JOUVEAUX Maurice Quartier Saint-Jean PORT DE BOUC |
| SSP3986015 USINE DE STE ZOE, Naphtachimie (1966) Quai Lèque la PORT DE BOUC | SSP3987955 Société OCTEL-KUHLMANN (appartient à UGINE-KUHLMAN-OCTEL-GESA-SERS-SOBROM) PORT DE BOUC |
| SSP3991522 Sté NORMANDIE PROTECTION, Agende A3P boulevard Engrenier (de l') // ZI de La Grand'Colle PORT DE BOUC | SSP3991823 SPIE Sud- Est Zone industrielle La Grand Colle // 20, Boulevard de la Mérindole PORT DE BOUC |
| SSP3988808 Fortuné VENTRE Quartier Saint-Jean PORT DE BOUC | SSP3988042 PCUK (Produits Chimiques Ugine Kuhlmann) PORT DE BOUC |
| SSP3987605 Sté le Bitume Liquide rue Charles Roux PORT DE BOUC | SSP3987309 Provence Industrie rue République de la PORT DE BOUC |
| SSP3990789 Sté HERLIQ et fils Zone industrielle lots 79 et 80 PORT DE BOUC | SSP3989397 Raymond JOUATTE Quartier Milan PORT DE BOUC |
| SSP3989398 BUTTIGLI René Quartier La Grand Colle PORT DE BOUC | SSP3989401 Henri NEGRE Gare Fos-sur-Mer PORT DE BOUC |
| SSP3990142 Société F.SERRIS et Cie Zone industrielle Grand'Colle (la) PORT DE BOUC | SSP3990145 SARL Ateliers de Fos-sur-Mer Quartier Milan PORT DE BOUC |
| SSP3990150 Etablissement Munoz route Istres (d') PORT DE BOUC | SSP3990155 SA JP ADAM 46 Zone industrielle Grand'Colle (de la) PORT DE BOUC |
| SSP3987327 Raymond Morales Quai Comtes des PORT DE BOUC | SSP3987331 Daniel Archenet boulevard Guy Mocquet PORT DE BOUC |
| SSP3987607 Sté Suburbaine de Travaux PORT DE BOUC | SSP3990515 Sté Suburbaine de canalisation et de grands travaux boulevard Mérindole (de la) PORT DE BOUC |

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)

BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

372 mètres

| | |
|---------------------------|---|
| SSP000909701 | AZUR CHIMIE à Port de Bouc -13- L'établissement AZUR CHIMIE est localisé rue Paul Lombard, dans la zone d'activité de la Gafette sur la commune de Port de Bouc (13). Il est situé en bordure Nord du canal de Caronte qui relie l'Etang de Berre à la mer Méditerranée, en face du port pétrolier de Lavéra. La superficie du site est d'environ 11,2ha. Le site est traversé par une voie ferrée de desserte de la zone industrielle de Caronte. Le site est actuellement clôturé. Le site est localisé sur une ancienne lagune côtière utilisée pour l'extraction du sel. Entre 1920 et 1930, la lagune a été progressivement remblayée par la SNCF pour la réalisation d'une voie ferrée. La partie restante, isolée de la mer est alors appelée « Etang de la Gafette ». L'étang sera progressivement comblé pour l'aménagement du site par les déchets municipaux de la ville de Port de Bouc ainsi que par des déchets industriels que l'on retrouve dans les remblais. Le site est organisé en deux secteurs de fabrication: Le secteur FC (Fine Chemicals) spécialisé dans la production des dérivés aromatique bromés (Bromure d'alkyles, Acide bromhydrique, Bromo acides et Bromo esters), il comprend 18 unités, le hangar de stockage des produits finis, les bâtiments administratifs et techniques ainsi que les vestiaires. Ce secteur a été exploité successivement par UGINE KUHLMANN (1966-1971), PCUK (1971-1983), ATOCHEM (1983-1992), ELF ATOCHEM (1992-2000), ATOFINA (2000-2003), ALBEMARLE CHEMICALS (2003-2008) et depuis 2008 par AZUR CHIMIE. Le secteur FR (Flame Retardant) qui correspond à la production du PYROCHECK (additif retardateur de flamme pour matières plastiques), il comprend 2 unités, les bureaux des services techniques, deux hangars de stockage, un poste de garde. Ce secteur a été exploité successivement par UGINE KUHLMANN (1956-1960), CALCHIMIE DU MIDI (1960-1970), CHEVRON CHEMICALS SAF (1970-1989), FERRO CHEMICALS SA (1989-2000), ALBEMARLE CHEMICALS (2000-2008) et depuis 2008 par AZUR CHIMIE. L'établissement était SEVESO seuil haut. Dans le cadre de la cessation de ses activités, AZUR CHIMIE a notifié au préfet par courrier en date du 16/10/2009, la mise à l'arrêt définitif de l'ensemble de ses activités (arrêt effectif depuis fin février 2010). |
| AZUR CHIMIE (site entier) | |

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Aucun site ICPE a moins de 500 mètres



Préfecture : Bouches-du-Rhône
Commune : PORT DE BOUC

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Boulevard Pierre Semard
13110 PORT DE BOUC

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases OUI ou NON

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

| Catastrophe naturelle | Début | Fin | Arrêté | Jo du | Indemnisation |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|---|
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 23/10/2019 | 24/10/2019 | 12/12/2019 | 19/12/2019 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 09/11/2014 | 09/11/2014 | 17/02/2015 | 19/02/2015 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 21/10/2009 | 21/10/2009 | 10/12/2009 | 13/12/2009 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 01/12/2003 | 02/12/2003 | 12/12/2003 | 13/12/2003 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 07/09/1998 | 07/09/1998 | 29/12/1998 | 13/01/1999 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 08/09/1994 | 16/09/1994 | 06/12/1994 | 17/12/1994 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Inondations et/ou Coulées de Boue | 06/11/1982 | 10/11/1982 | 18/11/1982 | 19/11/1982 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/2024 | 31/12/2024 | 23/04/2025 | 26/04/2025 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/04/2023 | 30/06/2023 | 18/06/2024 | 02/07/2024 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/04/2022 | 30/09/2022 | 03/04/2023 | 03/05/2023 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/2020 | 31/12/2020 | 18/05/2021 | 06/06/2021 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/2019 | 31/12/2019 | 28/07/2020 | 03/09/2020 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/2017 | 30/09/2017 | 10/07/2018 | 27/07/2018 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/04/2016 | 31/12/2016 | 24/10/2017 | 01/11/2017 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/07/2007 | 30/09/2007 | 07/08/2008 | 13/08/2008 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/07/2003 | 30/09/2003 | 20/12/2005 | 31/12/2005 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/1998 | 30/06/1998 | 27/12/2000 | 29/12/2000 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/1992 | 30/06/1993 | 27/12/2000 | 29/12/2000 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Sécheresse | 01/01/1991 | 30/06/1991 | 27/12/2000 | 29/12/2000 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |
| Tempête | 06/11/1982 | 10/11/1982 | 18/11/1982 | 19/11/1982 | <input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON |

Etabli le :

06/05/2025

Nom et visa du vendeur

Visa de l'acquéreur

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



QUE FAIRE EN CAS DE...

Le séisme est le risque naturel majeur potentiellement le plus meurtrier, tant par ses effets directs (chutes d'objets et effondrement de bâtiments) qu'indirects (mouvements de terrain, tsunami, etc.).

SÉISME ?

Avant les secousses, préparez-vous

- REPÉREZ les endroits où vous protéger : loin des fenêtres, sous un meuble solide
- FIXEZ les appareils et meubles lourds pour éviter qu'ils ne soient projetés ou renversés
- PRÉPAREZ VOTRE KIT D'URGENCE 72H avec les objets et articles essentiels
- FAITES RÉALISER UN DIAGNOSTIC de vulnérabilité de votre bâtiment



Pendant les secousses

- ABRITEZ-VOUS PRÈS D'UN MUR, d'une structure porteuse ou sous des meubles solides
- ELOIGNEZ-VOUS DES FENÊTRES pour éviter les bris de verre
- Si vous êtes en rez-de-chaussée ou à proximité d'une sortie, ELOIGNEZ-VOUS DU BÂTIMENT

- NE RESTEZ PAS PRÈS DES LIGNES ÉLECTRIQUES ou d'ouvrages qui pourraient s'effondrer (ponts, corniches, ...)
- EN VOITURE, NE SORTEZ PAS et arrêtez-vous à distance des bâtiments
- RESTEZ ATTENTIF : après une première secousse, il peut y avoir des répliques



Après les secousses



SORTEZ DU BÂTIMENT, évacuez par les escaliers et éloignez-vous de ce qui pourrait s'effondrer



ELOIGNEZ-VOUS DES CÔTES et rejoignez les hauteurs : un séisme peut provoquer un tsunami



EVITEZ DE TÉLÉPHONER afin de laisser les réseaux disponibles pour les secours



RESTEZ À L'ÉCOUTE des consignes des autorités