

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

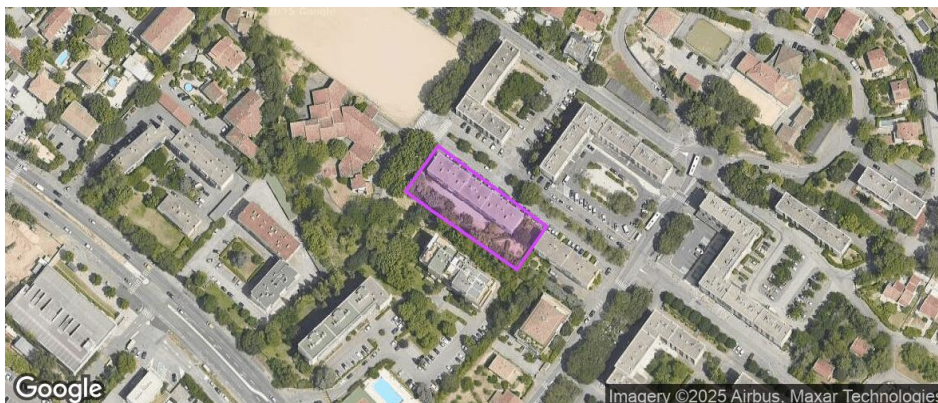
RUE JEAN PARÈS 13100 AIX EN PROVENCE

Adresse: Rue Jean Parès 13100 AIX EN PROVENCE
Coordonnées GPS: 43.51617735,
5.470309031183496
Cadastre: BO 22

Commune: AIX EN PROVENCE
Code Insee: 13001

Reference d'édition: 3232032
Date d'édition: 18/06/2025

Vendeur:
M. BOUCHER
Acquéreur:



OLD : NON

PEB : NON

9 BASIAS, 0 BASOL, 1 ICPE

RADON : niv. 2

SEISME : niv. 4

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif OLD	NON	La commune est concernée par l'obligation légale de débroussaillage au titre de l'article R.125-23		
Informatif PEB	NON	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 4		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 2		
Informatif Sols Argileux	OUI	Niveau de risque : Fort Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68)		
PPR Naturels Inondation	NON	Inondation	Approuvé	02/03/2020
		Inondation Par une crue torrentielle ou à montée rapide de cours d'eau	Approuvé	02/03/2020
PPR Naturels Mouvement de terrain	OUI	Mouvement de terrain	Approuvé	17/05/2001
		Mouvement de terrain	Approuvé	27/06/2012
		Mouvement de terrain Tassements différentiels	Approuvé	27/06/2012
PPR Naturels Feu de forêt	NON	Feu de forêt	Prescrit	30/03/2021
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		
PPR Technologiques	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Technologiques		

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr" article R.125-25

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/VHRZA>

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus, vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

Etat des risques

Etat des risques, pollutions et sols en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement MTEECPR / DGPR janvier 2025
Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être joint en annexe du contrat de vente d'un bien immobilier et à être remis, dès la première visite, au potentiel acquéreur par le vendeur. Il doit dater de moins de 6 mois et être actualisé, si nécessaire, lors de l'établissement de la promesse de vente, du contrat préliminaire ou de l'acte authentique.

Adresse de l'immeuble ou parcelle(s) concernée(s)	Code postal	Nom de la commune
Rue Jean Parès	13100	AIX EN PROVENCE
BO 22		
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR NATURELS oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input checked="" type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date 27/06/2012		
Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés au risque: Mouvement de terrain		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR MINIERS oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> anticipé ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date <input type="text"/>		
Si oui, les risques miniers pris en considération sont liés au risque: <input type="text"/>		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR TECHNOLOGIQUES oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
prescrit ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> approuvé ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> date <input type="text"/>		
Si oui, les risques technologiques pris en considération dans le règlement du PPRT ou, à défaut, dans l'arrêté de prescription, sont liés à :		
effet toxique <input type="checkbox"/> effet thermique <input type="checkbox"/> effet surpression <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé en zone de prescription oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
si la transaction concerne un logement, l'ensemble des travaux prescrits ont été réalisés oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location ⁽⁵⁾ oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard de l'obligation légale de débroussaillage (OLD)		
Le terrain est situé à l'intérieur du zonage informatif des obligations légales de débroussaillage oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire		
L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en		
zone 1 très faible <input type="checkbox"/> zone 2 faible <input type="checkbox"/> zone 3 modérée <input type="checkbox"/> zone 4 moyenne <input checked="" type="checkbox"/> zone 5 forte <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon		
L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Information relative à la pollution des sols		
Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe N/M/T*		
L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T* oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
*naturelle, minière ou technologique		
Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)		
L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au RTC et listée par décret n° 2022-750 du 29 avril 2022 oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé dans une zone exposée au RTC identifiée par un document d'urbanisme. oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/>		
Si oui, l'horizon temporel d'exposition au RTC est: d'ici à 30 ans <input type="checkbox"/> compris entre 30 et 100 ans <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>		
Documents à fournir obligatoirement		
<input checked="" type="checkbox"/> Un extrait de document graphique situant le bien par rapport au zonage réglementaire		
<input checked="" type="checkbox"/> Un extrait du règlement concernant le bien		
<input checked="" type="checkbox"/> La fiche d'information sur le risque sismique disponible sur le site www.georisques.gouv.fr		
<input checked="" type="checkbox"/> La liste des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle pris dans la commune qui ont affecté le bien concerné et qui ont donné lieu au versement d'une indemnité		
vendeur	Date / Lieu	acquéreur
M. BOUCHER	Le, 18/06/2025	
Signature:	Fait à AIX EN PROVENCE	Signature:

(1) Prescrit = plan de prévention des risques (PPR) en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription (2) Anticipé = plan de prévention des risques (PPR) visant les nouveaux immeubles et biens immobiliers et rendu immédiatement opposable par arrêté préfectoral (3) Approuvé = plan de prévention des risques (PPR) adopté et annexé au document d'urbanisme (4) Approuvé et en cours de révision = plan de prévention des risques (PPR) adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription (5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur locataire mais fortement recommandée

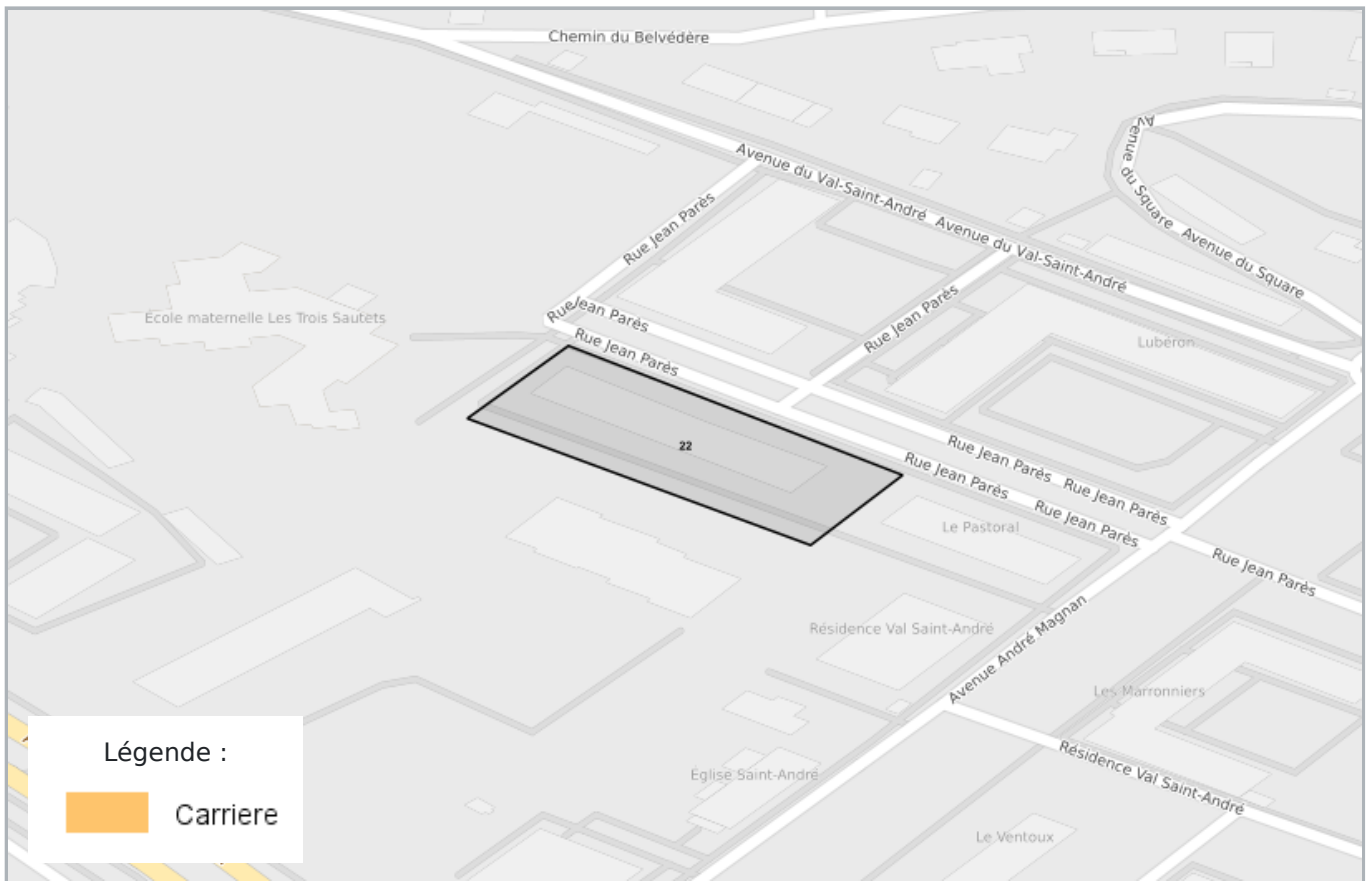
CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS



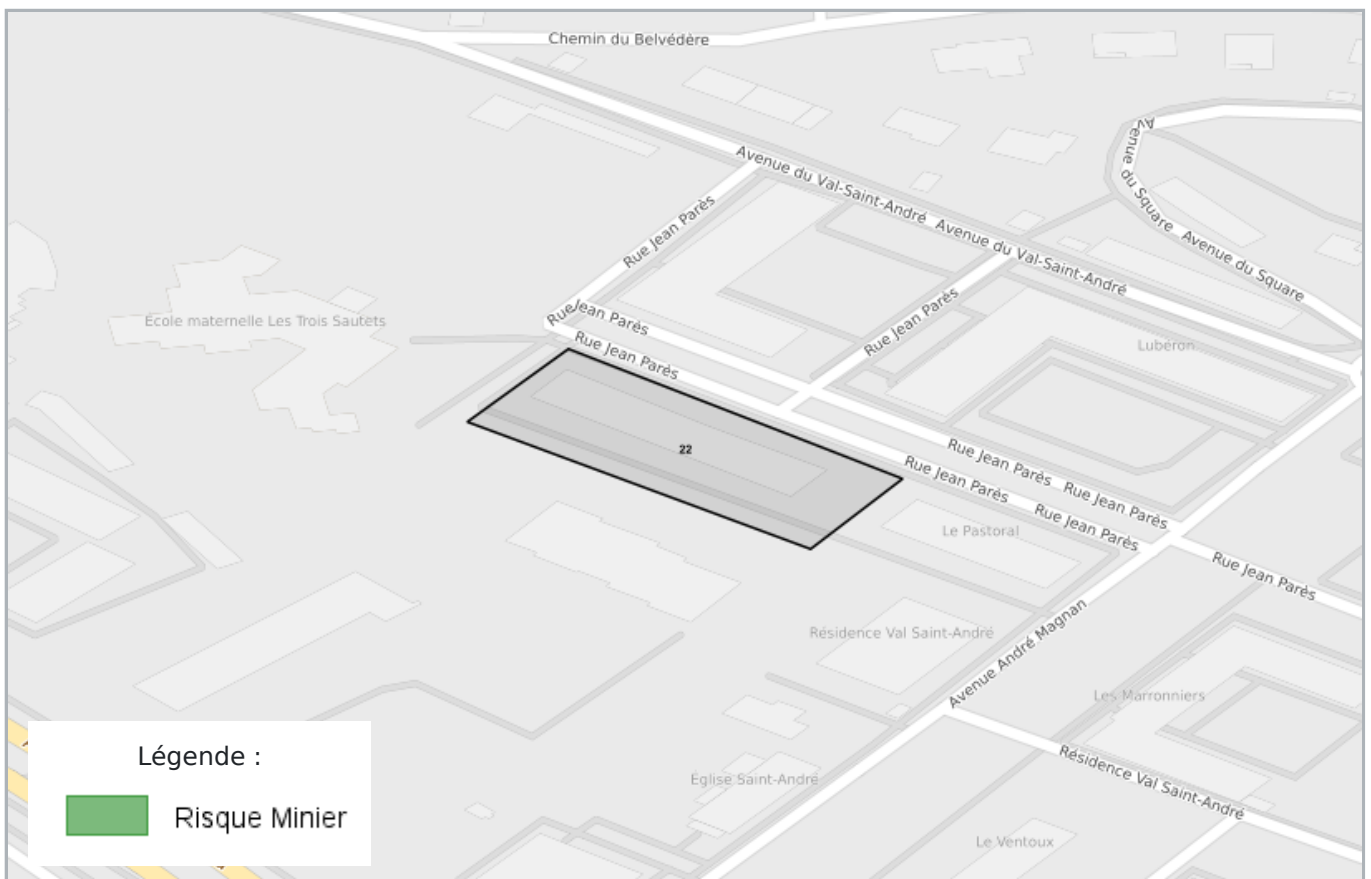
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS



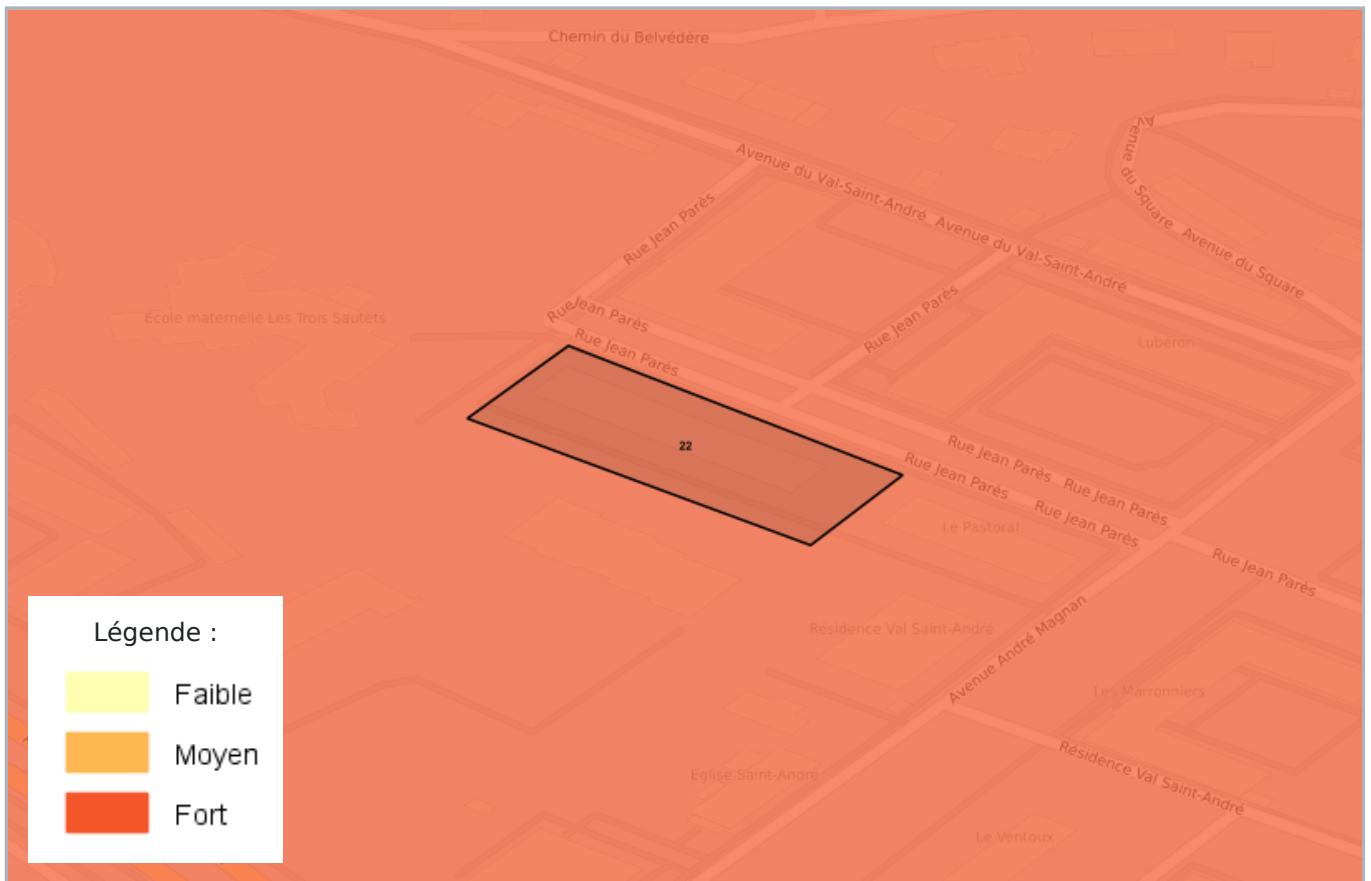
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)



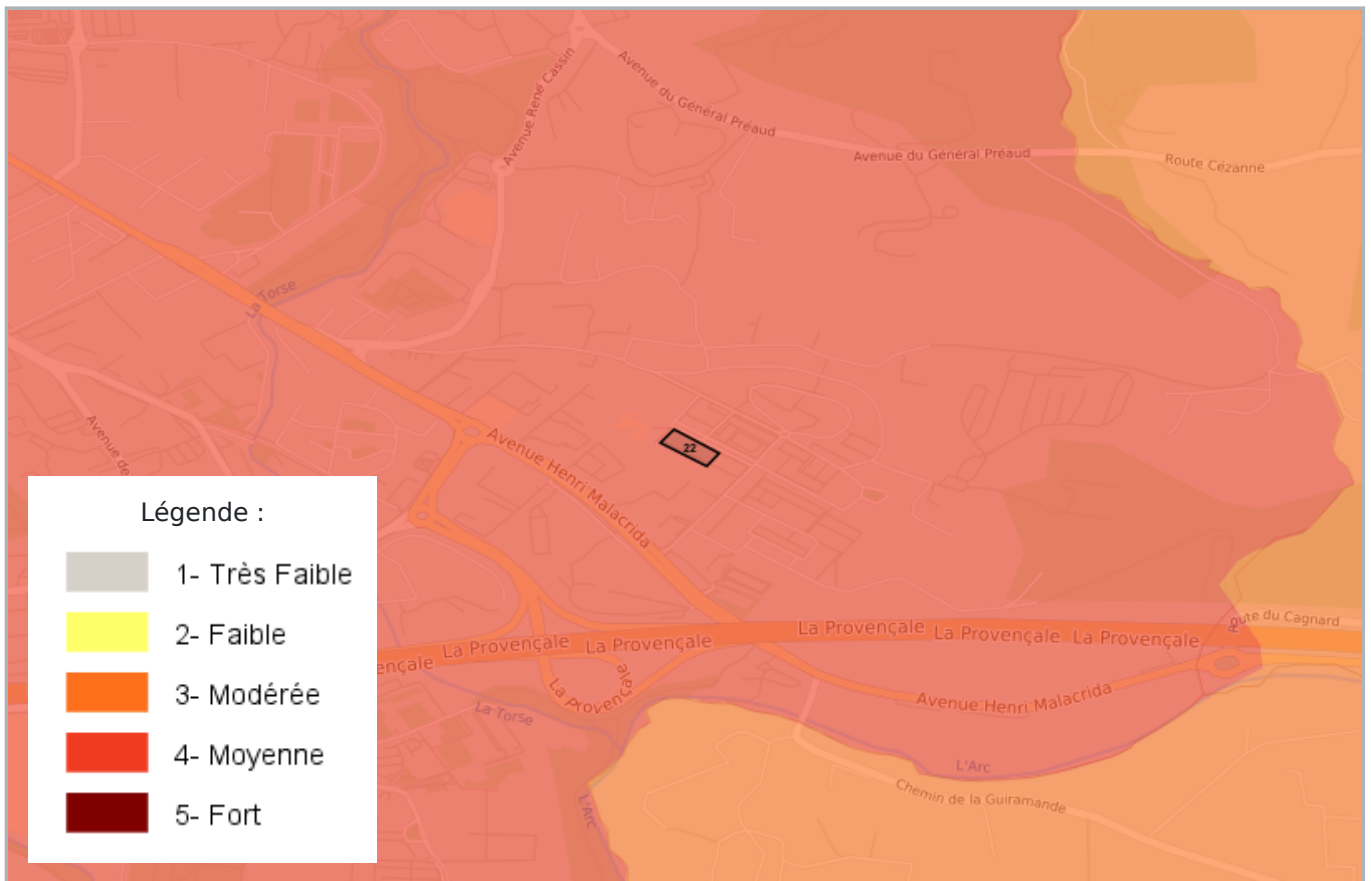
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



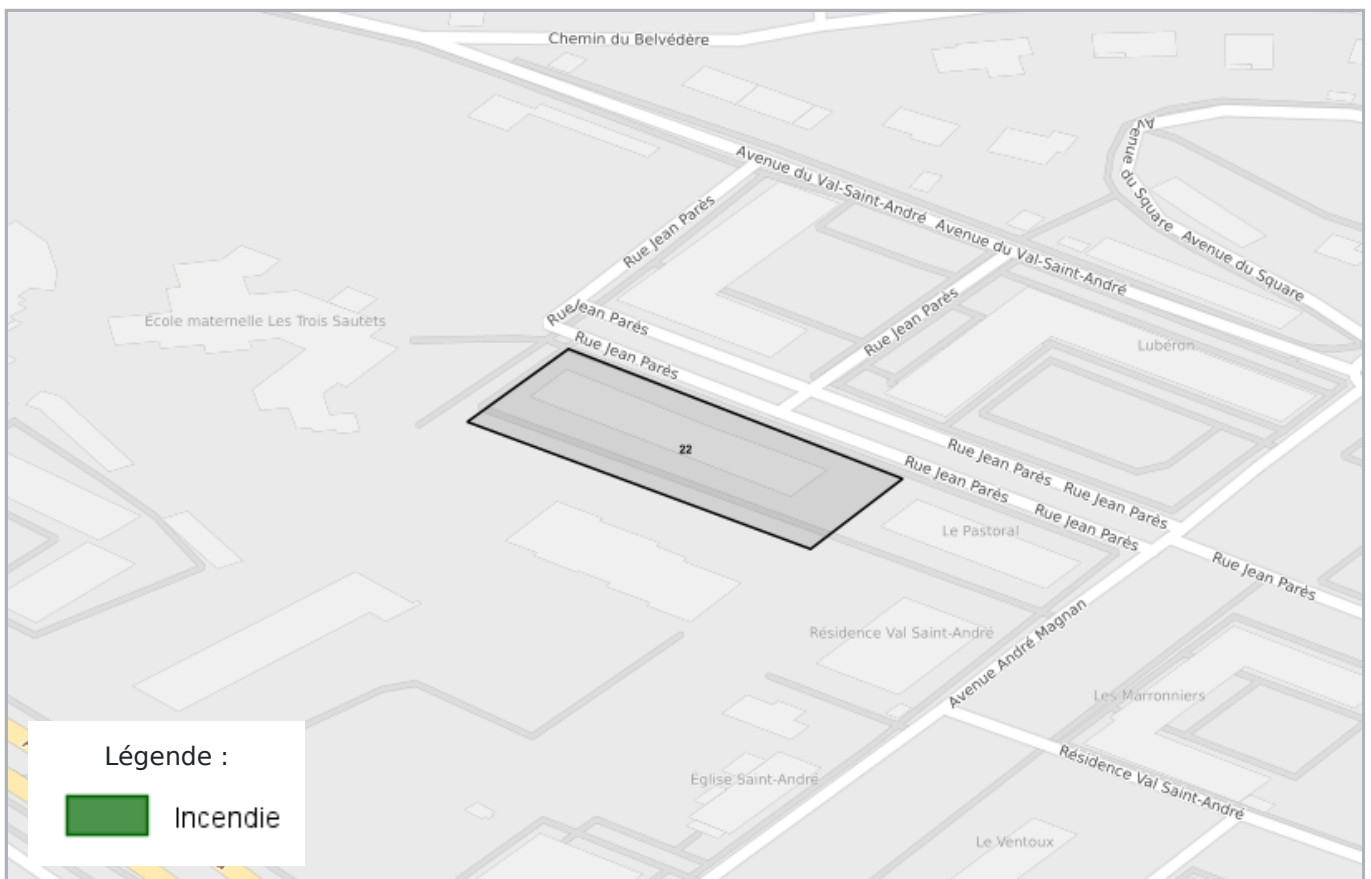
RADON



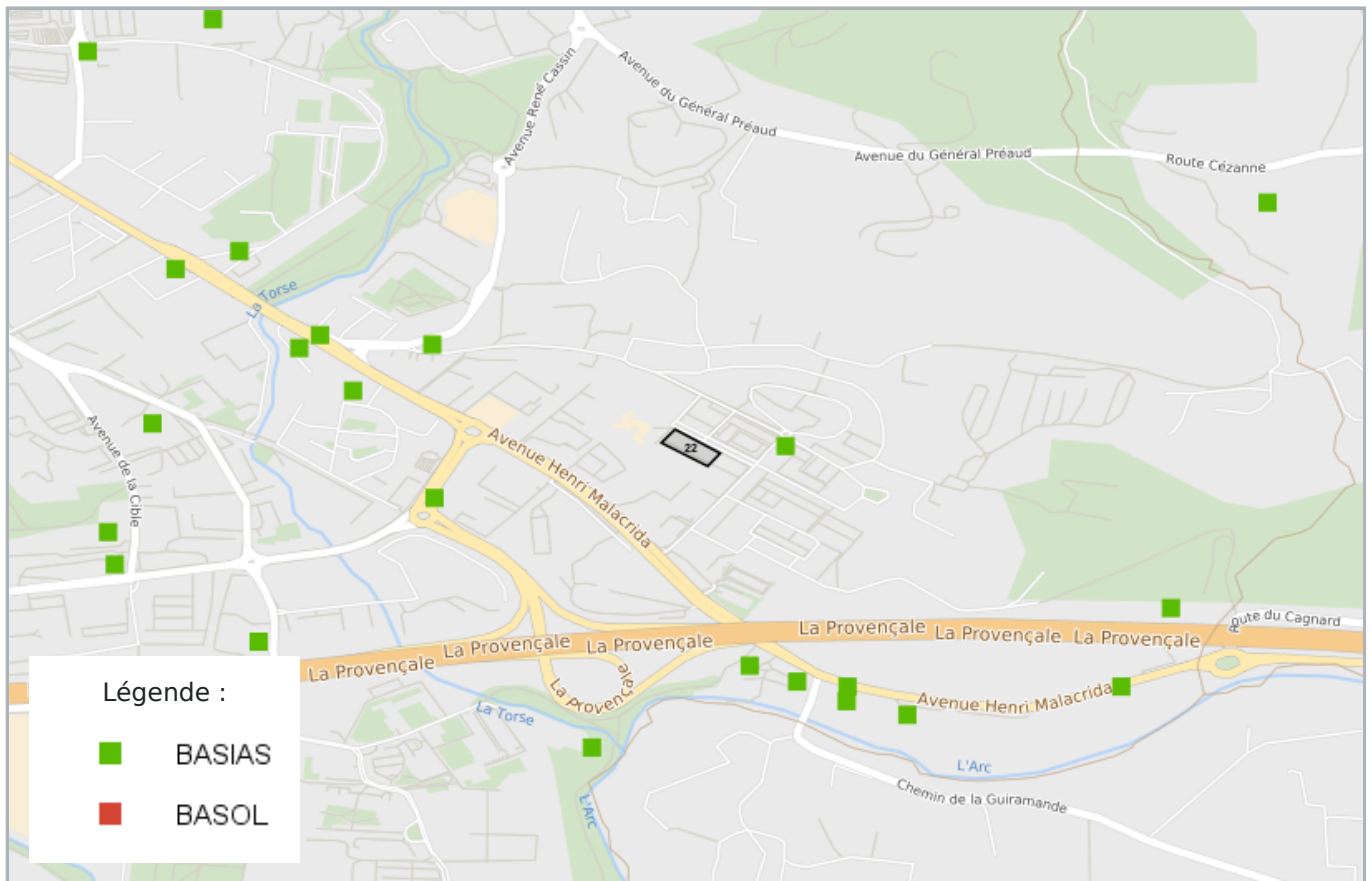
CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



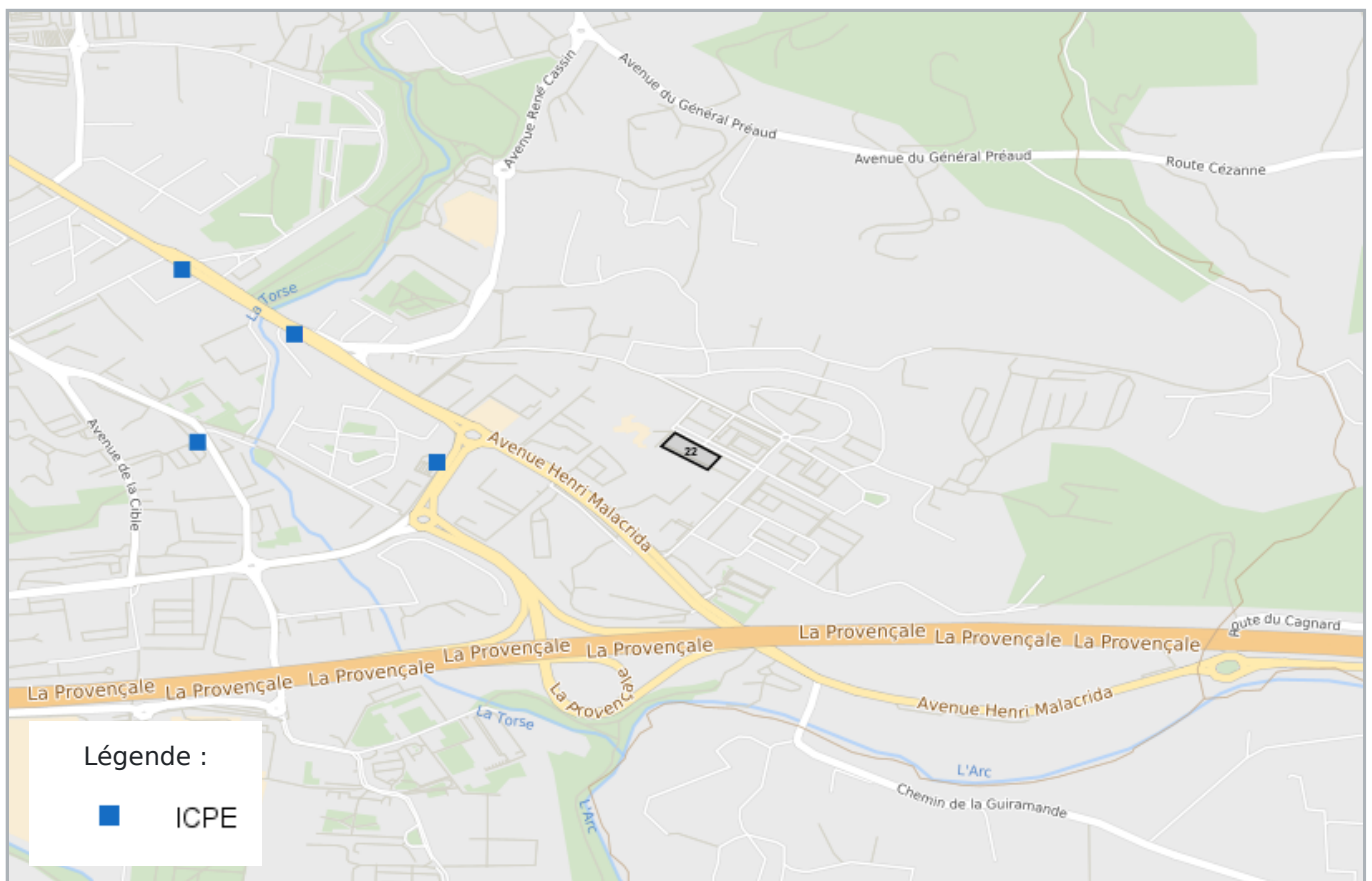
CARTOGRAPHIE FEU DE FORÊTS



CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



CARTOGRAPHIE DES INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (ICPE)



Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112 -3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être **annexé** à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

n° du mis à jour le

Adresse de l'immeuble

code postal ou Insee

commune

Rue Jean Parès

13100

AIX EN PROVENCE

Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB

¹ oui non

révisé

approuvé

date

¹ Si oui, nom de l'aérodrome:

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation

² oui non

² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

oui non

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB

¹ oui non

révisé

approuvé

date

¹ Si oui, nom de l'aérodrome:

Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

> L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

¹ zone A
très forte

² zone B
forte

³ zone C
modérée

⁴ zone D
faible

¹ (intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

² (entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

³ (entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

⁴ (entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts. (et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).

Nota bene: Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances présent en compte

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante: <https://www.geoportail.gouv.fr/>

vendeur

date / lieu

acquéreur

M. BOUCHER

18 juin 2025 / AIX EN PROVENCE

information sur les nuisances sonores aériennes
pour en savoir plus, consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire
<https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>

PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

avenue andré magnan AIX EN PROVENCE		86 mètres
SSP3992114	Pressing " au val saint- André"	
Indéterminé		
avenue H. Mauriat AIX EN PROVENCE		312 mètres
SSP3991103	Total/ ELF France	
Indéterminé		
5 Chemin Val Saint André (Du)- "Les Ormeaux" AIX EN PROVENCE		347 mètres
SSP3989943	Maurice Ragou	
En arrêt		
Pont Trois Sautets des AIX EN PROVENCE		362 mètres
SSP3985015	JOSEPH MERLIN	
En arrêt		
AIX EN PROVENCE		404 mètres
SSP3985003	SARL L'ARC EN CIEL	
Indéterminé		
Route nationale 7 AIX EN PROVENCE		413 mètres
SSP3985022	CIE FRANCAISE DE RAFFINAGE , TOTAL	
En arrêt		
lieu dit Les Trois Sautets AIX EN PROVENCE		435 mètres
SSP3990072	ANTAR	
En arrêt		
Pont Trois Sautets des AIX EN PROVENCE		459 mètres
SSP3985019	ALLARD Christian / ex ETS SURIES	
En arrêt		
avenue Henri Malacrida AIX EN PROVENCE		485 mètres
SSP3990743	ESSO S.A.F. - groupe Exxon Mobil	
Indéterminé	<i>Esso Express - Les Tourelles</i>	

La liste suivante contient des sites BASIAS qui ne peuvent être localisés avec précision

SSP3989734 B P route Nationale 7 cote des platrières AIX EN PROVENCE	SSP3988030 Société Aix-Récupération AIX EN PROVENCE
SSP3987259 blanchisserie "Le Cygne" Quartier Pont d'Antoine du AIX EN PROVENCE	SSP3987260 savonnerie Maurel Edmond Quartier Pont d'Antoine du AIX EN PROVENCE
SSP3987261 Sté La Provençale Résidence Galice de, Jas de Boufan AIX EN PROVENCE	SSP3987804 CATENA-PROVENCE Zone industrielle Milles des AIX EN PROVENCE
SSP3988036 Shell lieu dit Pioline (Ia) AIX EN PROVENCE	SSP3988599 Ville d'Aix-en-Provence route Avignon (d') AIX EN PROVENCE
SSP3988604 Ville d'Aix-en-Provence Montée Avignon (d') AIX EN PROVENCE	SSP3988852 SARL "Etablissemnts Beauvois" Zone industrielle Les Milles AIX EN PROVENCE
SSP3988907 André LIVOUSCHI - Motos-service 208 rue Jean-Louis Vaudoyer AIX EN PROVENCE	SSP3988964 LAUGERO Marcel route Alpes (des), Quartier des Platanes AIX EN PROVENCE
SSP3988993 Etablissements SAINT MACLOU Zone industrielle LES MILLES AIX EN PROVENCE	SSP3989028 SO.BE.CA Zone industrielle Les Milles - Lot 54A 13290 AIX EN PROVENCE

SSP3989249 Ville d'AIX EN PROVENCE AIX EN PROVENCE	SSP3989265 EDF - GDF Provence rue Irma Moreau AIX EN PROVENCE
SSP3989948 Etablissements Sevin Quartier Platières (des) AIX EN PROVENCE	SSP3989949 Yves Roux et François Gobetti Cours Marcel Bremond AIX EN PROVENCE
SSP3989986 Shell Berre avenue Point Carré AIX EN PROVENCE	SSP3989997 Mme Ozzello Chemin Petit Barthélémy AIX EN PROVENCE
SSP3990074 SA Etablissements COQ boulevard Victor Coq AIX EN PROVENCE	SSP3990075 Transports Grandes distances et Internationaux route Nationale 7,13 AIX EN PROVENCE
SSP3990752 ESSO SA Rocade Ouest AIX EN PROVENCE	SSP3990755 Université d'Aix-Marseille 3 CEREGE Europôle Méditerranéen de l'Arbois AIX EN PROVENCE
SSP3990766 Sté PULCO Ralli France Chemin Vallée de la AIX EN PROVENCE	SSP3991365 CNRS URA 1820, Laboratoire de Biochimie et Biologie de la Nutrition avenue Escadrille Normandie-Niemen AIX EN PROVENCE
SSP3991069 Ste Muller Travaux Publics lieu dit La Bastide neuve AIX EN PROVENCE	SSP3991082 Laboratoire régional des Ponts et chaussées d'Aix-en-Provence rue Albert Einstein, Lot n°107 AIX EN PROVENCE
SSP3991105 Ste Trabal rue Jean Perrin AIX EN PROVENCE	SSP3992242 Société d'aménagement et de valorisation industrielle (SAVI) 420 rue Georges Claude AIX EN PROVENCE
SSP3992102 Esso service les Arcades Route nationale 96 AIX EN PROVENCE	SSP3987249 Sté Aixoise de constructions Célony AIX EN PROVENCE
SSP3989335 Poste TOTAL "Les Gravettes" Les Granettes AIX EN PROVENCE	SSP3989336 Société PURFINA Française lieu dit La Calade AIX EN PROVENCE
SSP3989982 Société Financière Des Supermarchés FISUMA (Prisonic "Escale") route Milles (Des) CDn°9 AIX EN PROVENCE	SSP3987263 G Vallée Quartier Pignonnet du AIX EN PROVENCE
SSP3988865 SARL Meltra Route nationale 7 AIX EN PROVENCE	SSP3987813 M. DALMASSO Route nationale 7 AIX EN PROVENCE
SSP3988530 SA BETON DE France Les Milles, Lot n°53 AIX EN PROVENCE	SSP3988731 Agence Sainte Victoire SARL Chemin Cible (de la) AIX EN PROVENCE
SSP3988932 M. Jean-Pierre PALOMBIERI Quartier Luynes AIX EN PROVENCE	SSP3988972 Jean BAUCH lieu dit Maliveryn AIX EN PROVENCE
SSP3988979 Garage Sextius electric auto 50 avenue BROSOLETTTE Pierre AIX EN PROVENCE	SSP3990083 Mr ELBEZE route Nice (de) AIX EN PROVENCE
SSP3990235 Mr christin ROSSI Quartier des trois Dieux AIX EN PROVENCE	SSP3990236 SEFA Société d'Entreprise de Fabrication et d'Application route Roquefavour (de) AIX EN PROVENCE
SSP3990238 entreprise RUVENHORST lieu dit La Cabande AIX EN PROVENCE	SSP3990759 SNCF Gare Arbois (de l') AIX EN PROVENCE
SSP3990859 Sté DATA Télécommunication Zone d'aménagement concertée Pichaury de AIX EN PROVENCE	SSP3990861 SA Grandes Mineries à Fèves de France Zone industrielle Les Milles AIX EN PROVENCE
SSP3991042 Mr Gaston ROBERT campagne des Prés AIX EN PROVENCE	SSP3991101 SCI Pour le commerce Zone d'aménagement concertée Gustave Eiffel AIX EN PROVENCE
SSP3991109 Ste Sericol rue André Ampère, Lot n°12 AIX EN PROVENCE	SSP3987256 Mr Antoine Autran et fils Quartier Arc de Meyran de l' AIX EN PROVENCE
SSP3987254 Fonderie Testo 96 route impériale et la Route dpt N°13 AIX EN PROVENCE	SSP3986886 Et Blanc et Rochebois Quartier Lignane - RN7 AIX EN PROVENCE
SSP3986887 Pierre Armitano Quartier Saint Hilaire - les Milles AIX EN PROVENCE	SSP3986919 Entreprise Mesnier Petit et Cie route Eguilles d' - La Calade AIX EN PROVENCE
SSP3986925 Sté aixoise des produits pétroliers Quartier laures des, lieu dit four des Banes AIX EN PROVENCE	SSP3987231 Cie Française de raffinage Route nationale 7 AIX EN PROVENCE
SSP3987266 Control Technique // Sté d'applicatins mécaniques du tube Pont Trois Sautets des AIX EN PROVENCE	SSP3987267 Coopérative Agricole de distillation l'Aixoise" Pont Arc de l' AIX EN PROVENCE
SSP3987268 MME Lucienne Terras 12 rue Guerriers des AIX EN PROVENCE	SSP3987269 Rayon Chemin Lauves des AIX EN PROVENCE
SSP3987270 Leport Traverse Baret AIX EN PROVENCE	SSP3988492 Mme Annie ARSAC 25 avenue Infirmeries AIX EN PROVENCE
SSP3988587 lieu dit Beisson AIX EN PROVENCE	SSP3988588 Chemin Four (de) AIX EN PROVENCE
SSP3988589 avenue Henri Poncet AIX EN PROVENCE	SSP3990240 entreprise PASCAL lieu dit Les Milles AIX EN PROVENCE
SSP3990273 Entreprise Générale de Maçonnerie et Forage de puits lieu dit Pinchinats (les) AIX EN PROVENCE	SSP3990274 Entrepreneur de Travaux Publics Quartier Coquillade (de la) AIX EN PROVENCE
SSP3990278 FORAMINES lieu dit Pelcourt AIX EN PROVENCE	SSP3987694 Sté Méridionale des Transports Automobiles route Galice de AIX EN PROVENCE

SSP3987255 Constant Roger route Puyricard de AIX EN PROVENCE	SSP3987579 Alexandre Joyeux Route nationale 7, La Calade AIX EN PROVENCE
SSP3987237 Desbiolles Camp Mante de AIX EN PROVENCE	SSP3987238 Henri Viel route Marseille de AIX EN PROVENCE
SSP3987241 Mr André Perrin Quartier Calade de la - Hameau de puyricard, RN7 AIX EN PROVENCE	SSP3987242 Mr René Ben Lisa Quartier Pontes des AIX EN PROVENCE
SSP3987243 Sté des grands travaux alpins AIX EN PROVENCE	SSP3987244 Sa des caves et producteurs Réunis de roquefort Milles les - Moulin de la Pioline, laiterie des Milles AIX EN PROVENCE
SSP3987245 sté Ozo (ex sté Marseillaise de Essnces) Route nationale 7 AIX EN PROVENCE	SSP3987246 Mr Peleyroc Georges rue et traverse du Cirque Montperrin AIX EN PROVENCE
SSP3987247 andré Clovis Route nationale 7 AIX EN PROVENCE	SSP3990251 Sté Construction Quartier Patheron AIX EN PROVENCE
SSP3986912 Sté routièrre du midi Quartier Pignonnet du AIX EN PROVENCE	SSP3987233 Beu Samoun Bloc C AIX EN PROVENCE
SSP3987234 garage du pont d'Anthoine Pont Anthoine d' AIX EN PROVENCE	SSP3988275 Direction Départementale des postes Montée d'AVIGNON AIX EN PROVENCE
SSP3988408 Entreprise Agnel Zone industrielle Les Milles AIX EN PROVENCE	SSP3988477 Luynes Carrosserie Quartier Trois Pigeons AIX EN PROVENCE
SSP3988592 Groupe Scolaire de Cuques rue Cuques (de) AIX EN PROVENCE	SSP3989342 Société provençale de Matériaux de construction SARL route des Alpes AIX EN PROVENCE
SSP3988847 SOMOTRAF (Société Moderne de Transports Frigorifiques) 98 rue Jean Perrin AIX EN PROVENCE	SSP3989322 GRANON René Chemin de l'Enfant // ZI des Milles AIX EN PROVENCE
SSP3989341 Entreprise Moderne du Batiment route des Milles quartiers du petot Barthélémy AIX EN PROVENCE	SSP3989905 SARL Citerne de Transport et Manutention Pneumatique C.I.M.A.P. Zone industrielle Milles (Des)- Parcelle n°59 AIX EN PROVENCE
SSP3990089 Sté SEIRADIM lieu dit Les Pinchinats AIX EN PROVENCE	SSP3990239 Louis PASCAL Quartier Pelcourt AIX EN PROVENCE
SSP3990254 Jean CARCASSONE Chemin Barre Saint-Jean (de la) AIX EN PROVENCE	SSP3990255 La compagnie française des conduites d'eau lieu dit Colline de la Vierge AIX EN PROVENCE
SSP3990256 L'entreprise Industrielle lieu dit Les Piellettes AIX EN PROVENCE	SSP3990733 Sté ELF ANTAR France Rocade Nord 296 AIX EN PROVENCE
SSP3990740 Sté Photo Service route Berre l(etang de AIX EN PROVENCE	SSP3990742 Sté Photo Service Quartier Les Milles AIX EN PROVENCE
SSP3991093 Garage LENGLET Patrick- SA Pradier lieu dit La Blaque Ouest AIX EN PROVENCE	SSP3991110 Chambre de commerce et d'industrie de Marseille Aéroport de Marseille-Provence, BP 7 à Marignane AIX EN PROVENCE
SSP3991113 Carrosserie Ruet route Milles des AIX EN PROVENCE	SSP3991117 La Ste Générale Zone d'aménagement concertée Pichaury de AIX EN PROVENCE
SSP3987818 M. BRAGANTI Chemin Piboules, des AIX EN PROVENCE	SSP3990247 Joseph ARDIZZONI Quartier Glacière campagne (de la) AIX EN PROVENCE
SSP3990257 SARL Travaux Terrassement Matériaux lieu dit Les Lauves AIX EN PROVENCE	SSP3990261 La Compagnie Aixoise de Réalisation Thermique (C.A.R.T) Zone industrielle Les Milles AIX EN PROVENCE
SSP3988523 Garage Hervé AILLIAUD SARL avenue Georges CLAUDE AIX EN PROVENCE	SSP3987252 Vatos et Cie Chemin vicinal N°12, le long de la Gare d'Aix AIX EN PROVENCE
SSP3987253 Mr Turrel Quartier Pouvière de la AIX EN PROVENCE	SSP3990266 Société des Grand Travaux Alpains (S.G.T.A) lieu dit Pont d'Antoine AIX EN PROVENCE
SSP3989995 SARL "Le Poids Lourd" Ancienne Route des Alpes AIX EN PROVENCE	SSP3987685 SA Caltex Route nationale 7 AIX EN PROVENCE
SSP3990244 Entreprise Mariano BUISAN Chemin Pont roux (du) AIX EN PROVENCE	SSP3987307 Sté Bétons Vibrés Aixois Chemin Lauves des AIX EN PROVENCE
SSP3990271 Entreprise de Travaux et Coordination (E.T.E.C) Hameau Luynes (de) AIX EN PROVENCE	SSP3987250 Pietri dominique Route nationale 7 AIX EN PROVENCE
SSP3988368 REBUFFAT Marcel 9 Chemin départemental Route des Milles AIX EN PROVENCE	SSP3988726 Office Public HLM de la ville d'Aix-en Provence Zone d'aménagement concertée Jas de Bouffan AIX EN PROVENCE
SSP3992528 Auximob 2051 Chemin Saint-Donas (de) AIX EN PROVENCE	SSP3987257 Distillerie coopérative d'Aix Quartier Arc de Meyran de l' AIX EN PROVENCE
SSP3987265 Peladan Auguste Quartier Fourane de la AIX EN PROVENCE	SSP3987305 M Burles Quai Petit Roquefavour du AIX EN PROVENCE
SSP3988465 M. Dominique BATESTI AIX EN PROVENCE	SSP3988498 BORDET Jacques 3 ter rue Fernand Dol AIX EN PROVENCE
SSP3990246 Mr François CARRERA Quartier Saint-Mine AIX EN PROVENCE	SSP3990909 SARL Garage mécanique Saint-Pons route Riquefavour de AIX EN PROVENCE
SSP3990912 TOTAL France Compagnie de raffinage et de distribution Chemin départemental 4 AIX EN PROVENCE	SSP3988357 GEORGIADES William et Pierre AIX EN PROVENCE

SSP3988795 Compagnie Française de Produits Oxygénés, Agence régionale sud-est 49 avenue Georges Claude AIX EN PROVENCE	SSP3990079 Henri ARNAUD Place Ferrato AIX EN PROVENCE
SSP3992442 Direction Générale de l'Aviation Civile (DGAC) Aérodrome d'Aix-les-Milles AIX EN PROVENCE	SSP3990250 MAN'X LEV Zone industrielle Milles (des) AIX EN PROVENCE
SSP3990756 Complexe de distribution de boisson route Nice de AIX EN PROVENCE	SSP3990165 Sté TRAITAL route Plaines (des) AIX EN PROVENCE
SSP3987239 garage du pont de l'Arc Beauvalle La AIX EN PROVENCE	SSP3987240 Entreprsie Bouteille Route nationale 8 AIX EN PROVENCE
SSP3989686 Etablissement SEVIN lieu dit houdry AIX EN PROVENCE	SSP3989980 René Galissian rue Valrose AIX EN PROVENCE
SSP3990281 Me Rolland DENAN Quartier Celony (de) AIX EN PROVENCE	SSP3990282 Sté Terrassement et Grand Travaux lieu dit Marguerite (la) AIX EN PROVENCE
SSP3990243 Sté FOREMINE lieu dit Le Piolin AIX EN PROVENCE	SSP3990248 MESNIER-PETIT et Cie AIX EN PROVENCE
SSP3990747 ESSO SA Française lieu dit Entremont AIX EN PROVENCE	SSP3991047 Bertrand VIDAL Zone commerciale La Pioline, Lot n°17 AIX EN PROVENCE
SSP3991051 Hubert BLANCHET Quartier Rigoulou AIX EN PROVENCE	SSP3988939 M. Bernard ORIANE Route nationale 8 AIX EN PROVENCE
SSP3990268 Sté Provencale de Matériaux et Carrières Quartier Pinchinats (des) AIX EN PROVENCE	SSP3990269 Entreprise de Grands Travaux Hydrauliques lieu dit Derrands (les) AIX EN PROVENCE
SSP3987034 Station Srevice des Arcades Quartier Pelcourt AIX EN PROVENCE	SSP3986931 Sté immobilière (DEVENU la poste) Chemin Infirmières des AIX EN PROVENCE
SSP3987235 Cie Française de raffinage AIX EN PROVENCE	SSP3987236 Les Fils de F André route Galice de AIX EN PROVENCE
SSP3987264 Mr Mouret, H Route nationale 7, Route d'avignon AIX EN PROVENCE	SSP3988252 Société AUTO SERVICE REPARATION Zone d'aménagement concertée La Pioline AIX EN PROVENCE
SSP3988284 Garage Nauticar Montée d'AVIGNON AIX EN PROVENCE	SSP3988590 lieu dit "La Petite Chartreuse" AIX EN PROVENCE
SSP3988557 Association Syndicale des Propriétaires du Parc Rigaud Allée Princesse Pauline // Les Parc Rigaud AIX EN PROVENCE	SSP3989020 Société Loisirs-Industrie Chemin Lauves (des) AIX EN PROVENCE
SSP3989058 CGEA / ONYX / C2P AIX EN PROVENCE	SSP3988198 SA Ferran Zone industrielle Pioline (la), lot n°2 AIX EN PROVENCE
SSP3988597 Groupe Scolaire Val Saint André AIX EN PROVENCE	SSP3989534 lieu dit Pas de Chien AIX EN PROVENCE
SSP3987248 Relais du soleil Route nationale 7 AIX EN PROVENCE	

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Aucun site BASOL a moins de 500 mètres

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)
INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

467 av. Henri Mauriat 13080 Aix-en-Provence		294 mètres
TOTAL Raffinage & Marketing SA	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	
	https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0006405292	

Préfecture : Bouches-du-Rhône
Commune : AIX EN PROVENCE

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Rue Jean Parès
13100 AIX EN PROVENCE**Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe**Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation
Inondations et/ou Coulées de Boue	09/03/2024	09/03/2024	17/06/2024	28/06/2024	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	09/02/2024	10/02/2024	17/06/2024	28/06/2024	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	13/06/2023	14/06/2023	18/12/2023	28/12/2023	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	01/11/2022	01/11/2022	16/01/2023	08/02/2023	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	03/10/2021	05/10/2021	15/10/2021	17/10/2021	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	01/12/2019	01/12/2019	02/03/2020	13/03/2020	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	23/10/2019	24/10/2019	12/12/2019	19/12/2019	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	14/12/2008	15/12/2008	17/04/2009	22/04/2009	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	10/09/2005	10/09/2005	10/10/2005	14/10/2005	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	01/12/2003	02/12/2003	12/12/2003	13/12/2003	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	07/09/1998	07/09/1998	29/12/1998	13/01/1999	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	04/11/1994	06/11/1994	21/11/1994	25/11/1994	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/01/1994	18/01/1994	26/01/1994	10/02/1994	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	22/09/1993	24/09/1993	11/10/1993	12/10/1993	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	26/08/1986	27/08/1986	11/12/1986	09/01/1987	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2024	31/12/2024	23/04/2025	26/04/2025	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2023	30/06/2023	18/06/2024	02/07/2024	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2022	30/09/2022	03/04/2023	03/05/2023	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2021	30/10/2021	11/07/2022	26/07/2022	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2020	30/10/2020	18/05/2021	06/06/2021	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2019	30/06/2019	29/04/2020	12/06/2020	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2017	31/12/2017	10/07/2018	27/07/2018	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2016	30/09/2016	25/07/2017	01/09/2017	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2015	30/09/2015	20/12/2016	12/02/2017	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2012	30/09/2012	22/10/2013	26/10/2013	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2007	30/09/2007	07/08/2008	13/08/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2007	31/03/2007	07/08/2008	13/08/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2006	30/09/2006	26/06/2008	05/07/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2005	30/09/2005	26/06/2008	05/07/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2006	31/03/2006	18/04/2008	23/04/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2005	31/03/2005	20/02/2008	22/02/2008	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2003	30/09/2003	20/12/2005	31/12/2005	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2002	30/06/2002	11/01/2005	01/02/2005	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1998	30/06/1998	27/12/2000	29/12/2000	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1993	30/06/1993	27/12/2000	29/12/2000	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1992	28/02/1993	30/06/1994	09/07/1994	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/05/1989	31/12/1991	18/05/1993	12/06/1993	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON

Etabli le :

18/06/2025

Nom et visa du vendeur

Visa de l'acquéreur

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité



QUE FAIRE
EN CAS DE...

Le séisme est le risque naturel majeur potentiellement le plus meurtrier, tant par ses effets directs (chutes d'objets et effondrement de bâtiments) qu'indirects (mouvements de terrain, tsunami, etc.).

SÉISME ?

Avant les secousses, préparez-vous

- **REPÉREZ les endroits où vous protéger :** loin des fenêtres, sous un meuble solide
- **FIXEZ les appareils et meubles lourds** pour éviter qu'ils ne soient projetés ou renversés
- **PRÉPAREZ VOTRE KIT D'URGENCE 72H** avec les objets et articles essentiels
- **FAITES RÉALISER UN DIAGNOSTIC de vulnérabilité** de votre bâtiment



Pendant les secousses

- **ABRITEZ-VOUS PRÈS D'UN MUR,** d'une structure porteuse ou sous des meubles solides
- **ELOIGNEZ-VOUS DES FENÊTRES** pour éviter les bris de verre
- Si vous êtes en rez-de-chaussée ou à proximité d'une sortie, **ÉLOIGNEZ-VOUS DU BÂTIMENT**
- **NE RESTEZ PAS PRÈS DES LIGNES ÉLECTRIQUES** ou d'ouvrages qui pourraient s'effondrer (ponts, corniches, ...)
- **EN VOITURE, NE SORTEZ PAS** et arrêtez-vous à distance des bâtiments
- **RESTEZ ATTENTIF :** après une première secousse, il peut y avoir des répliques



Après les secousses



SORTEZ DU BÂTIMENT, évacuez par les escaliers et éloignez-vous de ce qui pourrait s'effondrer



ELOIGNEZ-VOUS DES CÔTES et rejoignez les hauteurs : un séisme peut provoquer un tsunami



ÉVITEZ DE TÉLÉPHONER afin de laisser les réseaux disponibles pour les secours



RESTEZ À L'ÉCOUTE des consignes des autorités

POUR EN SAVOIR PLUS : georisques.gov.fr