

ERNMT - ESRIS

163 ET 183 BOULEVARD VICTOR JOLY, RÉSIDENCE LES CIGALES DE L'EMPERI 13300 SALON DE PROVENCE

SECTION AH N°88, APPARTEMENT A210



SYNTHÈSE DE L'EXPOSITION DE LA COMMUNE AUX RISQUES

Radon : NIVEAU 1

49 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 4

RISQUES NATURELS ⁽¹⁾

Feu de forêt
Inondation
Mouvement de terrain - Affaissements et effondrements liés aux cavités souterraines (hors mines)
Mouvement de terrain - Eboulement, chutes de pierres et de blocs
Mouvement de terrain - Glissement de terrain
Radon
Séisme

RISQUES MINIERS ⁽¹⁾

Aucun

RISQUES TECHNOLOGIQUES ⁽¹⁾

Transport de marchandises dangereuses

(1) Ces risques concernent la COMMUNE, reportez-vous aux conclusions pour connaître les risques concernant le bien.

(2) BASOL = Base de données de pollution des SOLS, (3) BASIAS = Base de données des Sites Industriels et Activités de Services

(4) ICPE = Installations Classées pour la Protection de l'Environnement

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Risques	Etat	Libellé	Date
Inondation (Inondation)	Préscrit	PER - Salon-de-Provence	09/12/1985
Mouvement de terrain (Mouvement de terrain)	Préscrit	PPR Séisme et MVT Salon	10/03/2016
Séisme (Séisme)	Préscrit	PPR Séisme et MVT Salon	10/03/2016

CONCLUSIONS

La commune est concernée par les PPR suivants:

- Inondation mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone inondable
- Mouvement de terrain mais la cartographie indique que le bien ne se trouve pas dans une zone de mouvement de terrain
- Séisme

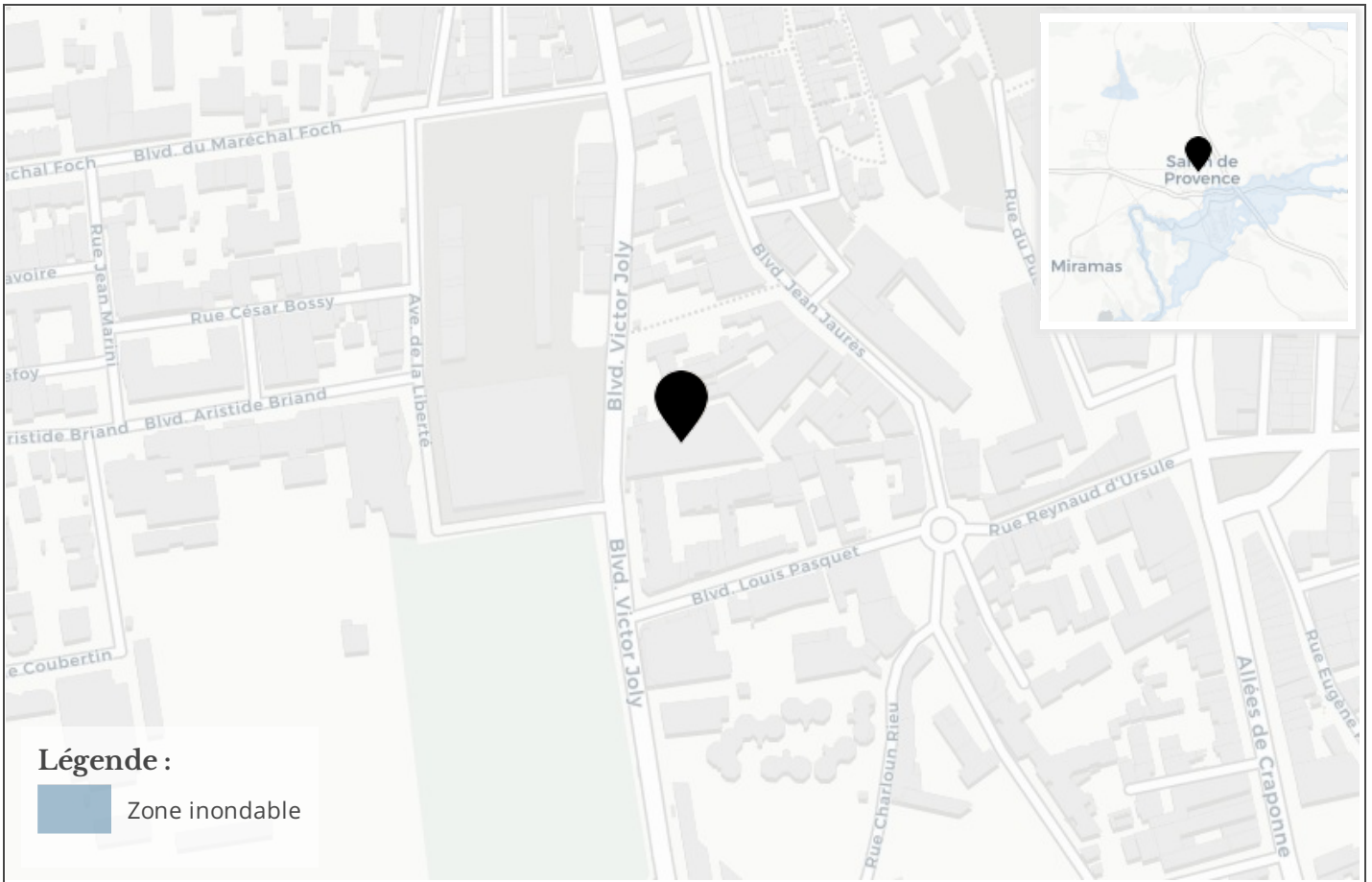
Atlas de Zone Inondable

Nom de l'AZI	Date
AZI 13 - bassin de la touloubre	01/01/2006

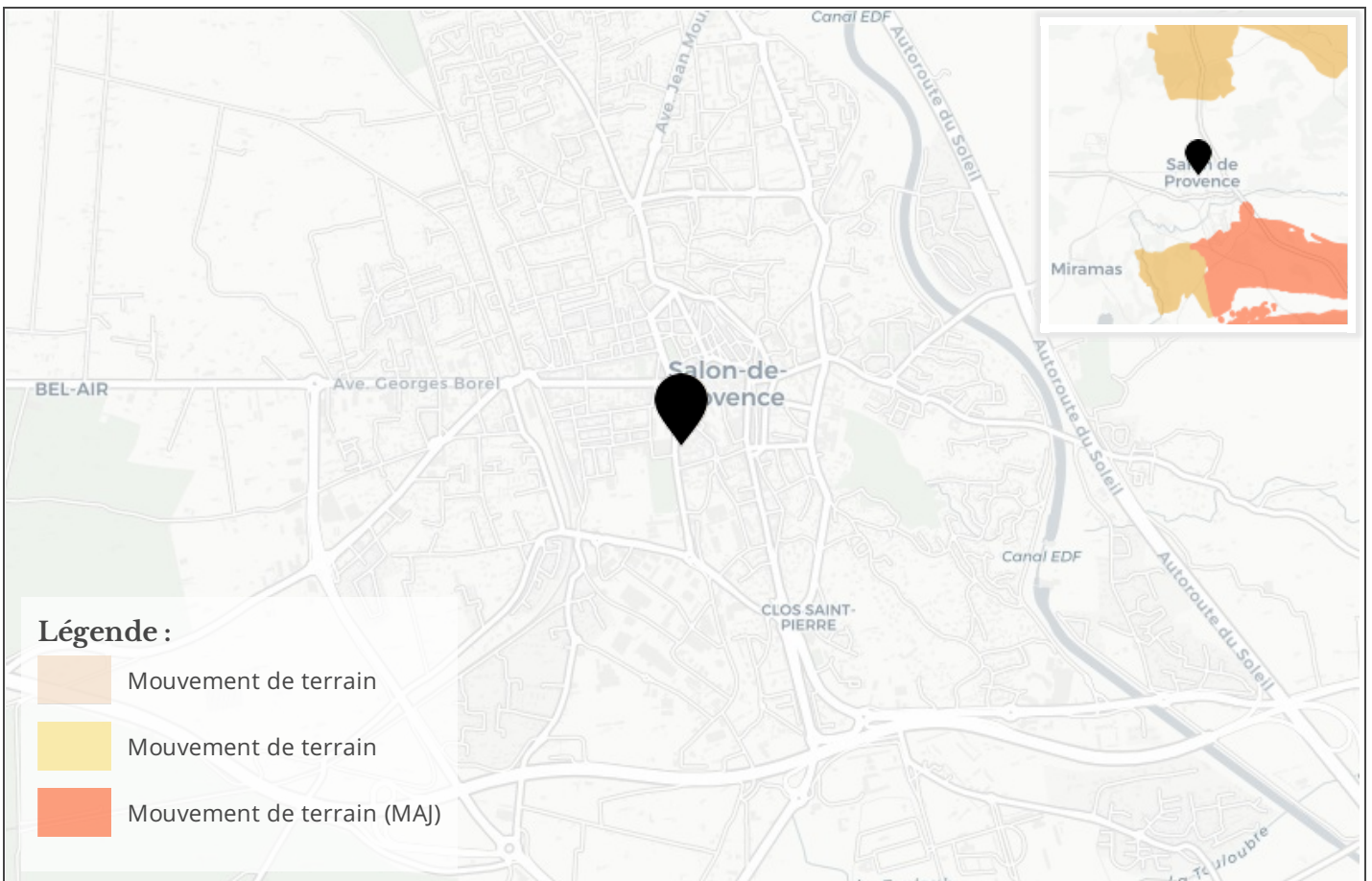
Arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Début	Fin	Arrêté	JO du
Inondations et coules de boue	25/11/2014	26/11/2014	27/04/2015	06/05/2015
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982
Inondations et coules de boue	26/08/1986	27/08/1986	11/12/1986	09/01/1987
Inondations et coules de boue	16/07/1987	17/07/1987	02/12/1987	16/01/1988
Inondations et coules de boue	04/11/1994	06/11/1994	21/11/1994	25/11/1994

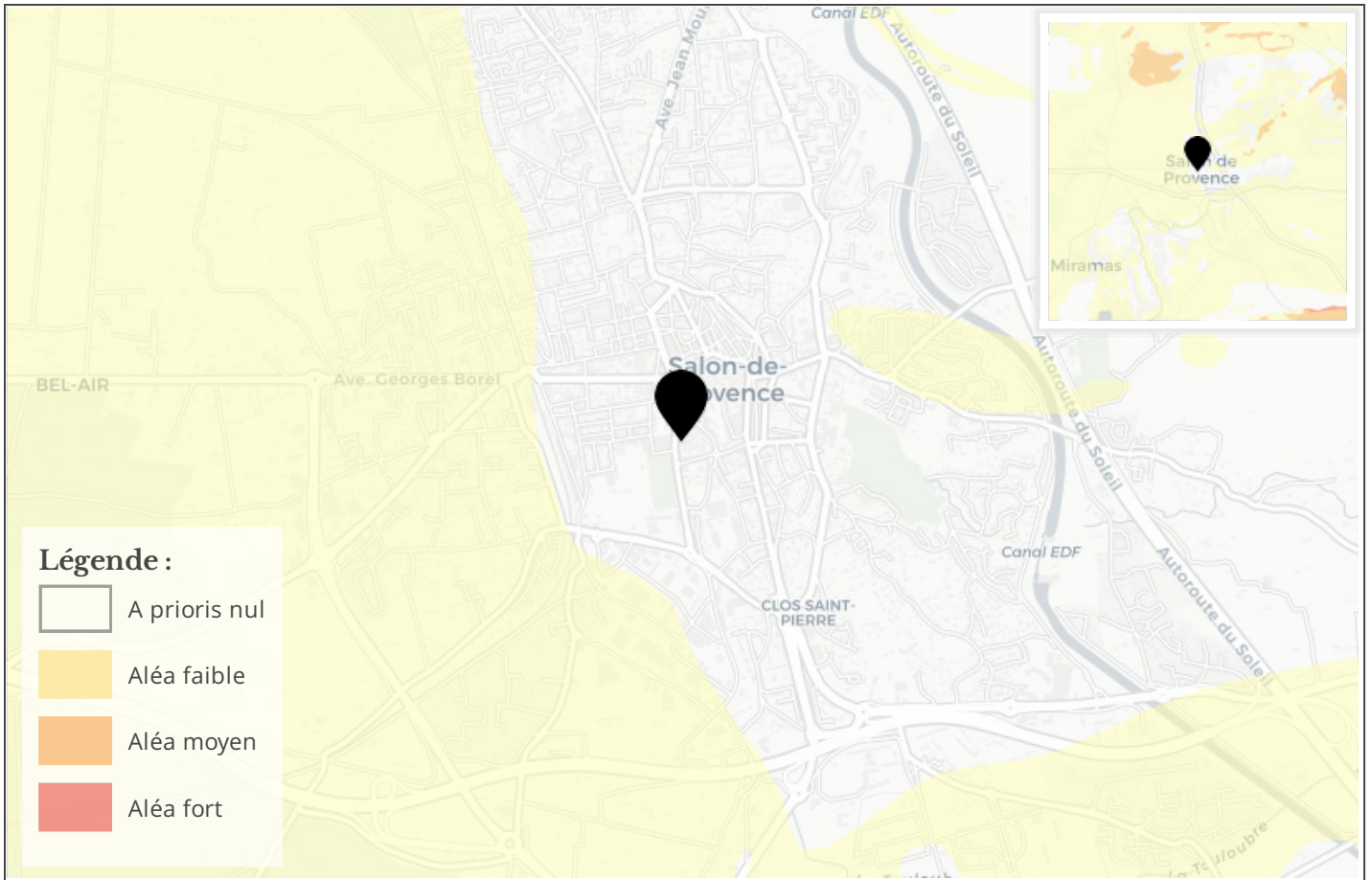
Cartographie des inondations



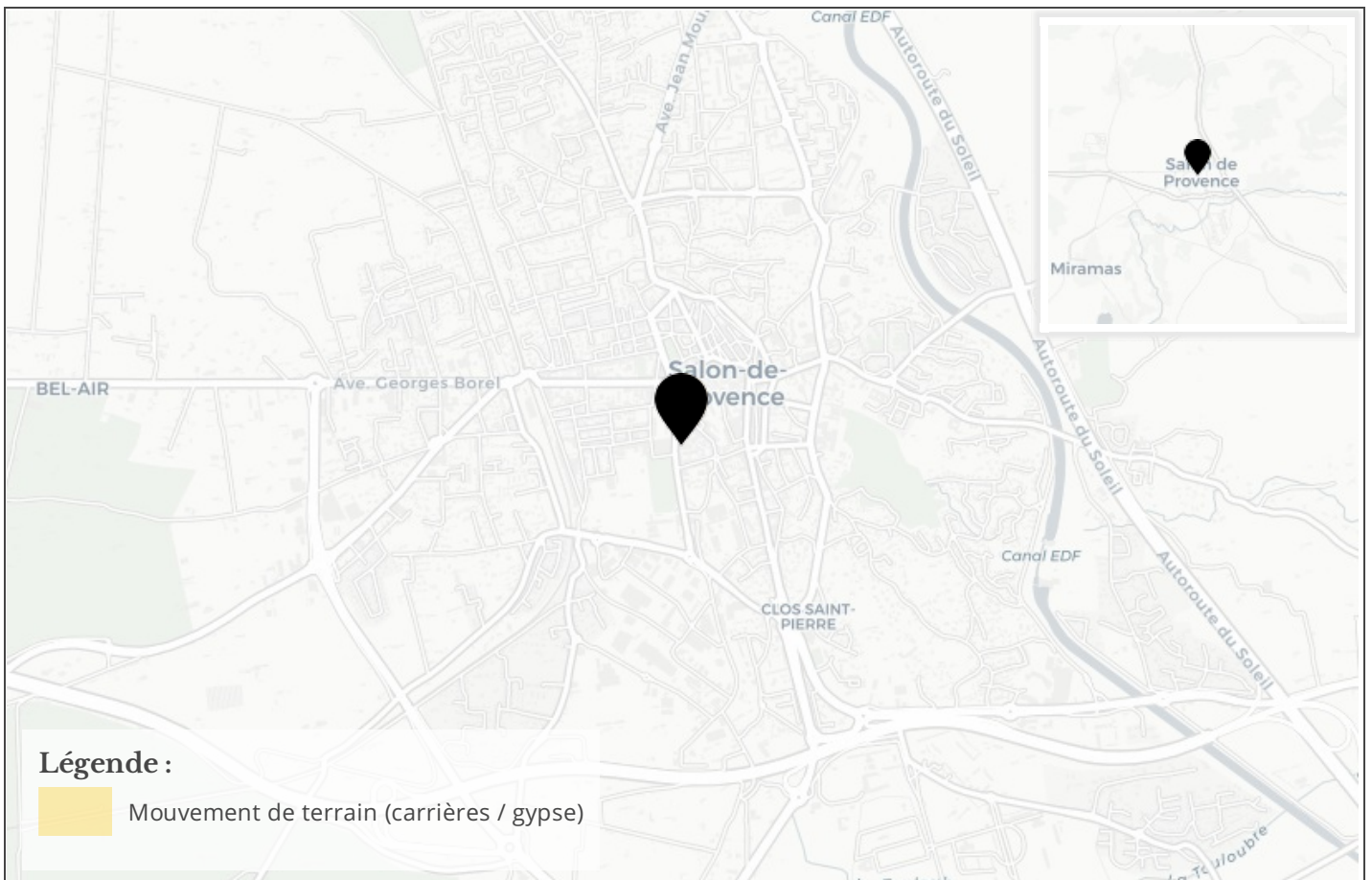
Cartographie des mouvements de terrains



Cartographie des mouvements de terrain (argiles)



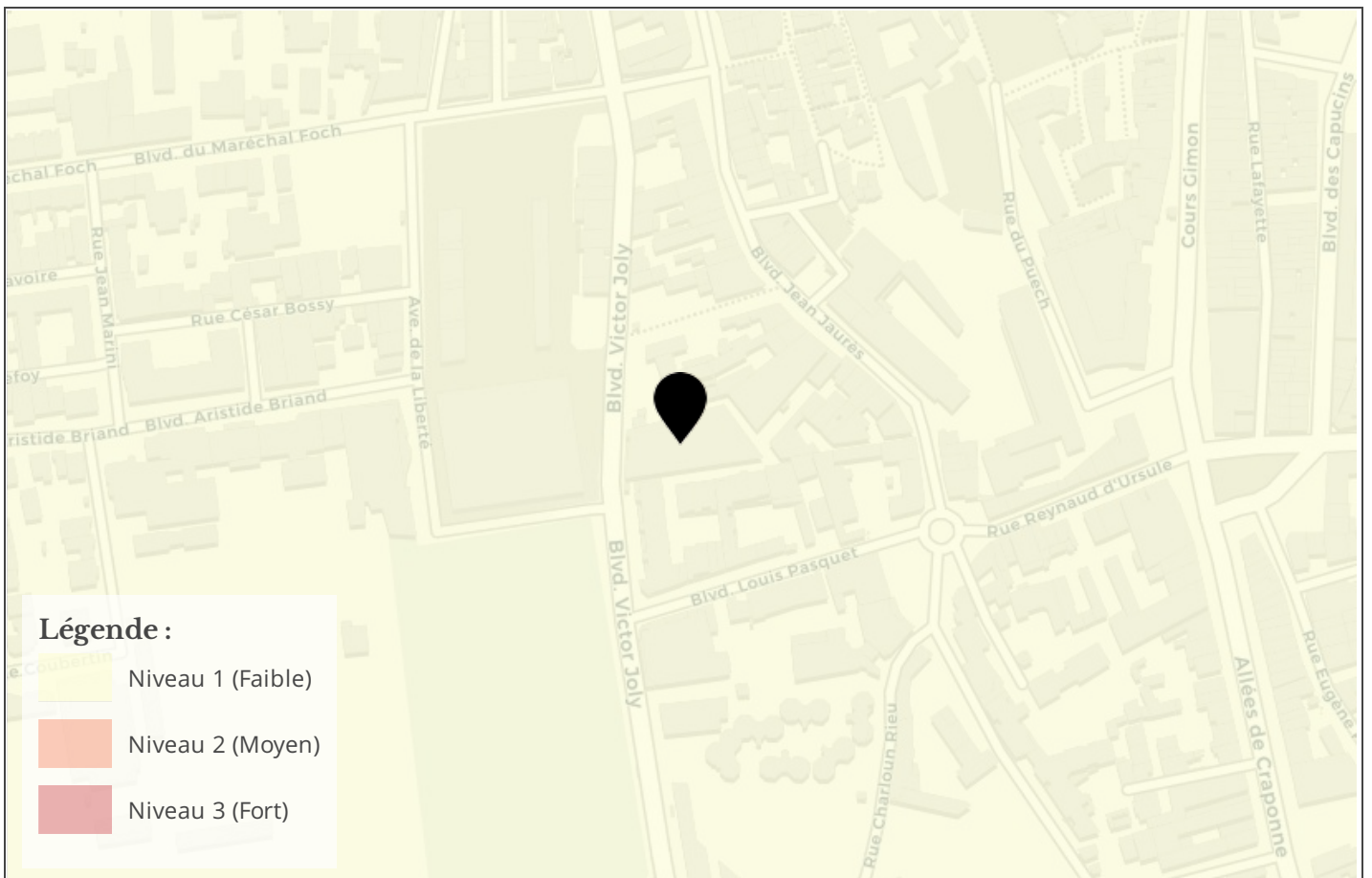
Cartographie des mouvements de terrain (carrières / gypse)



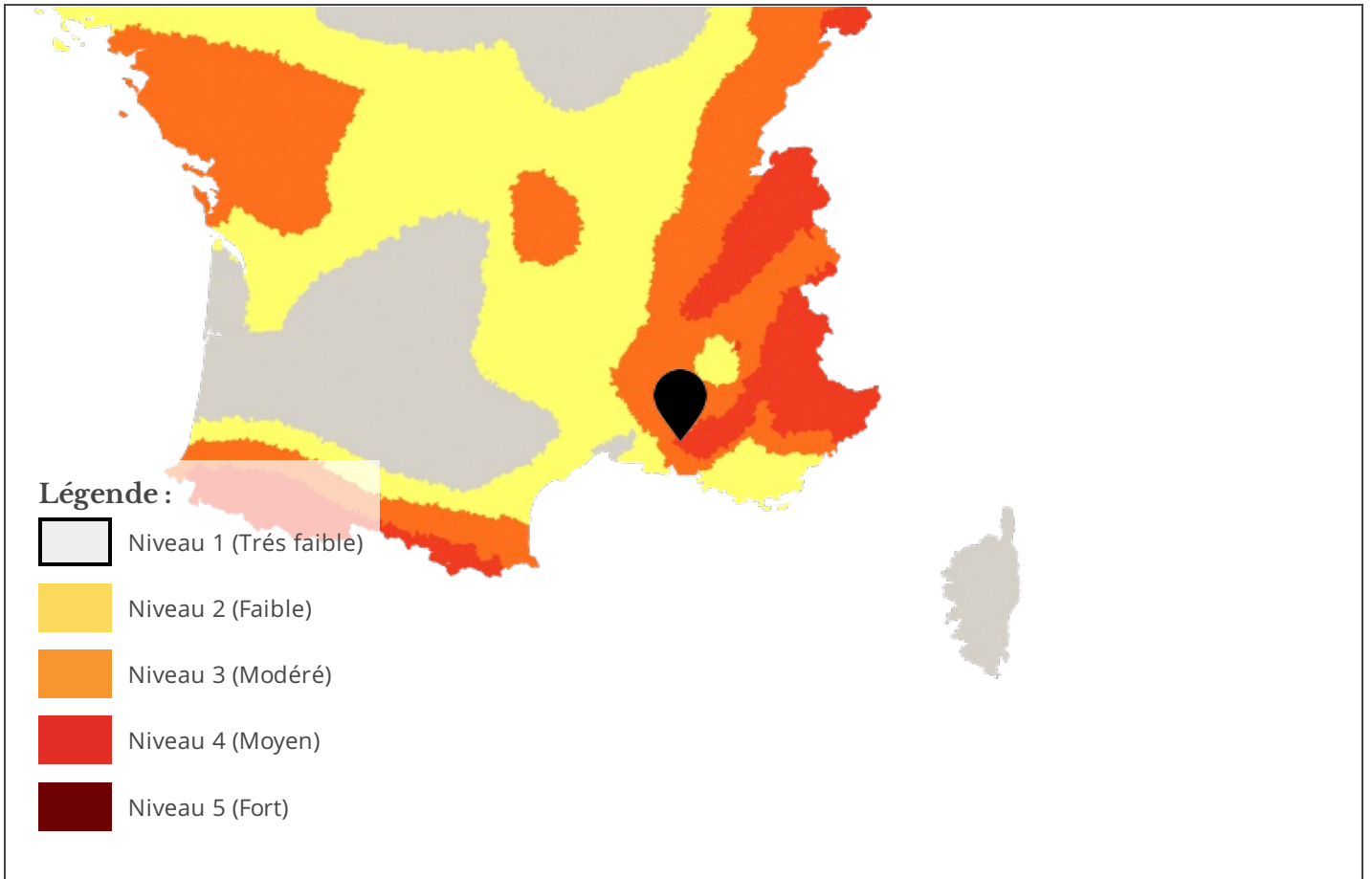
Referentiel cadastral parcelle



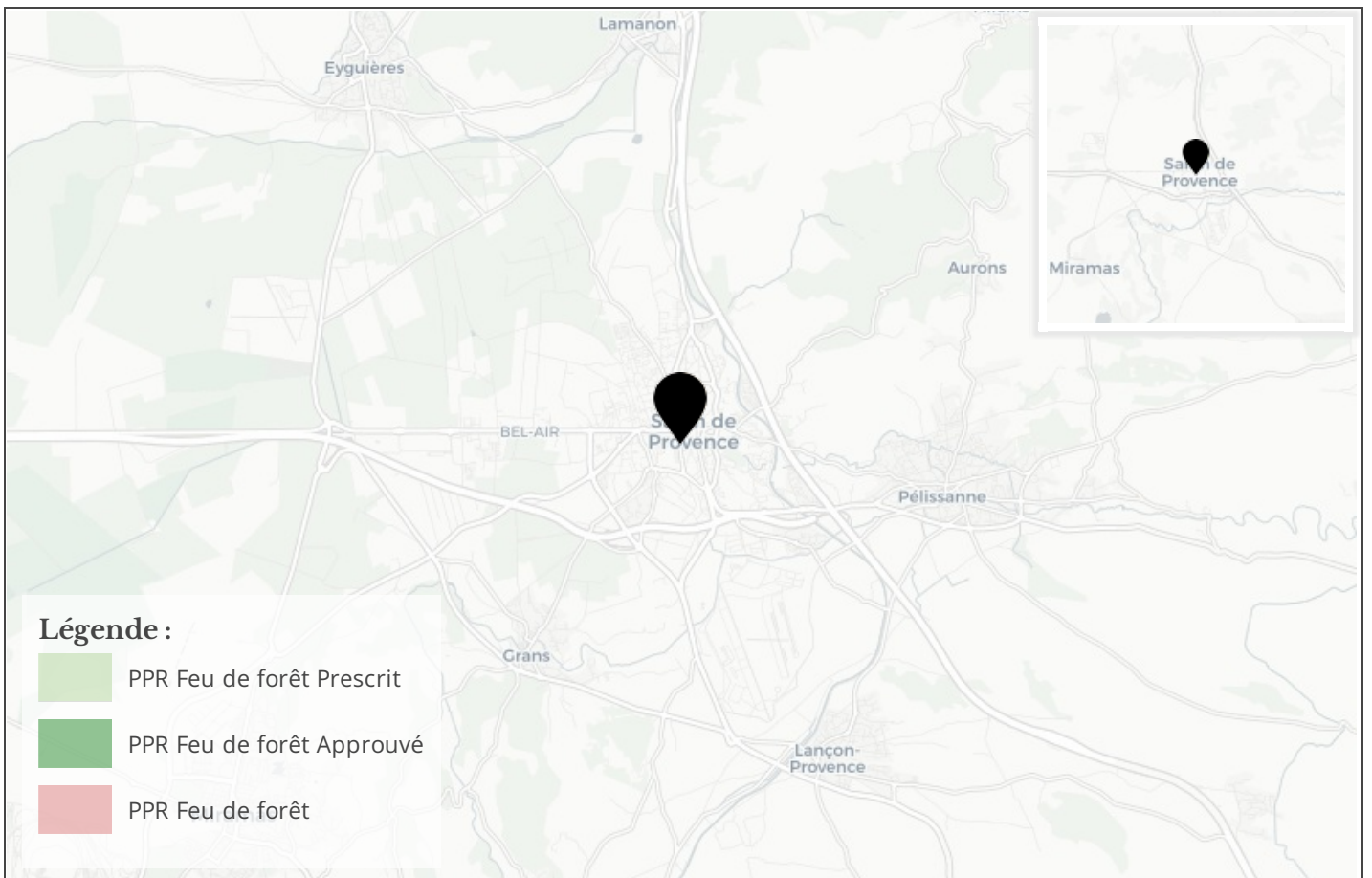
Information RADON



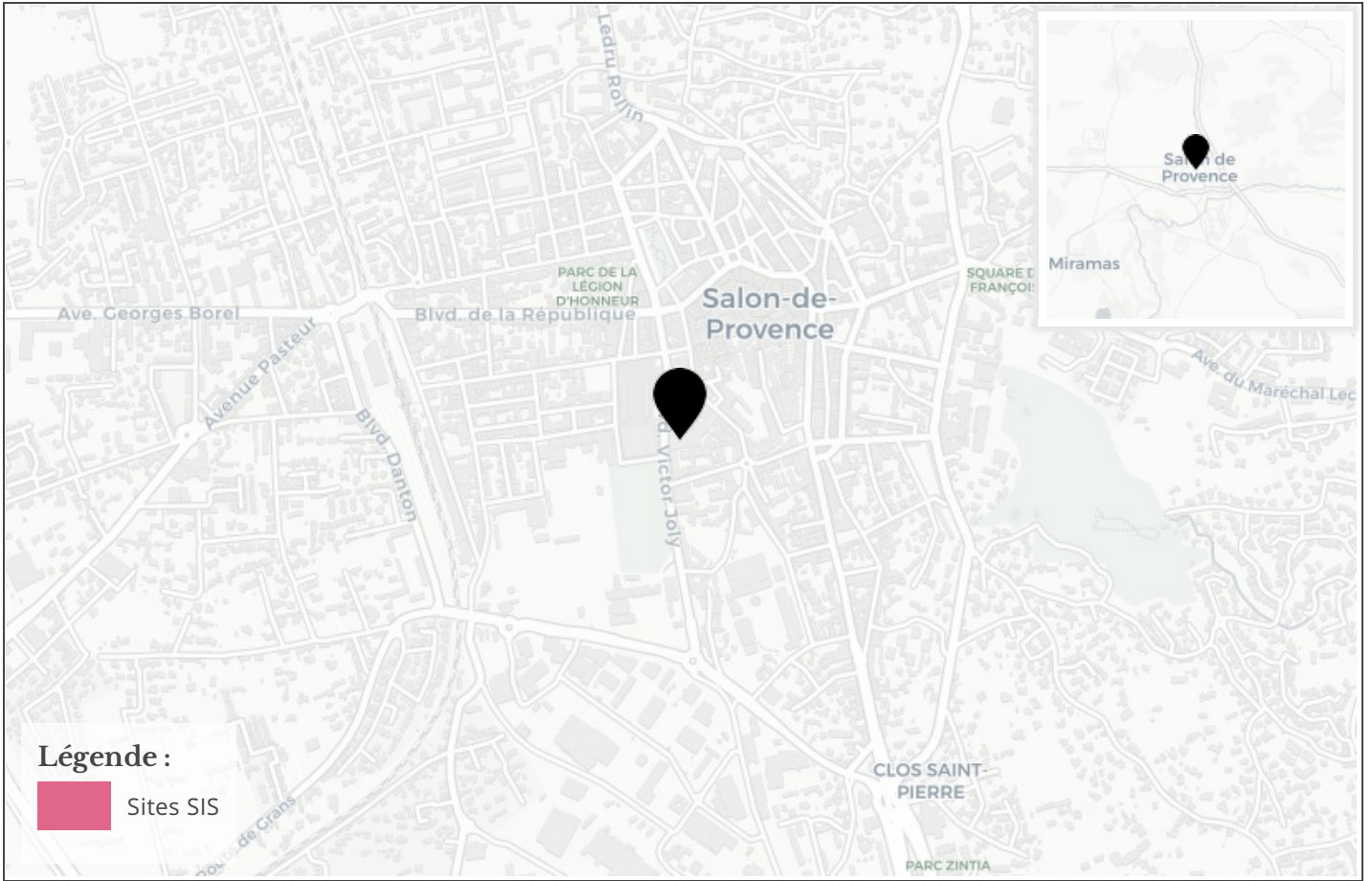
Cartographie des zones sismiques



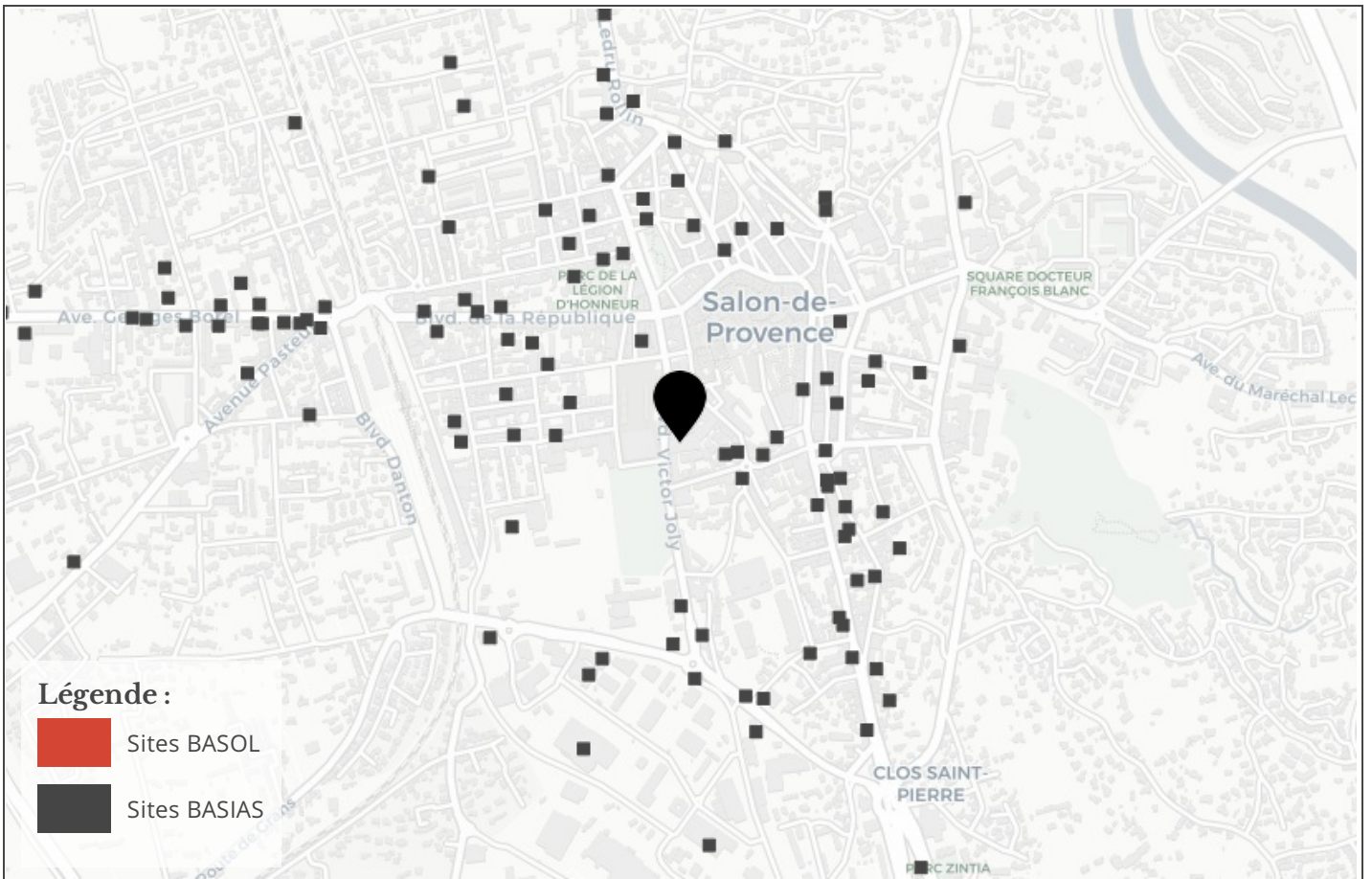
Cartographie Feu de forêts



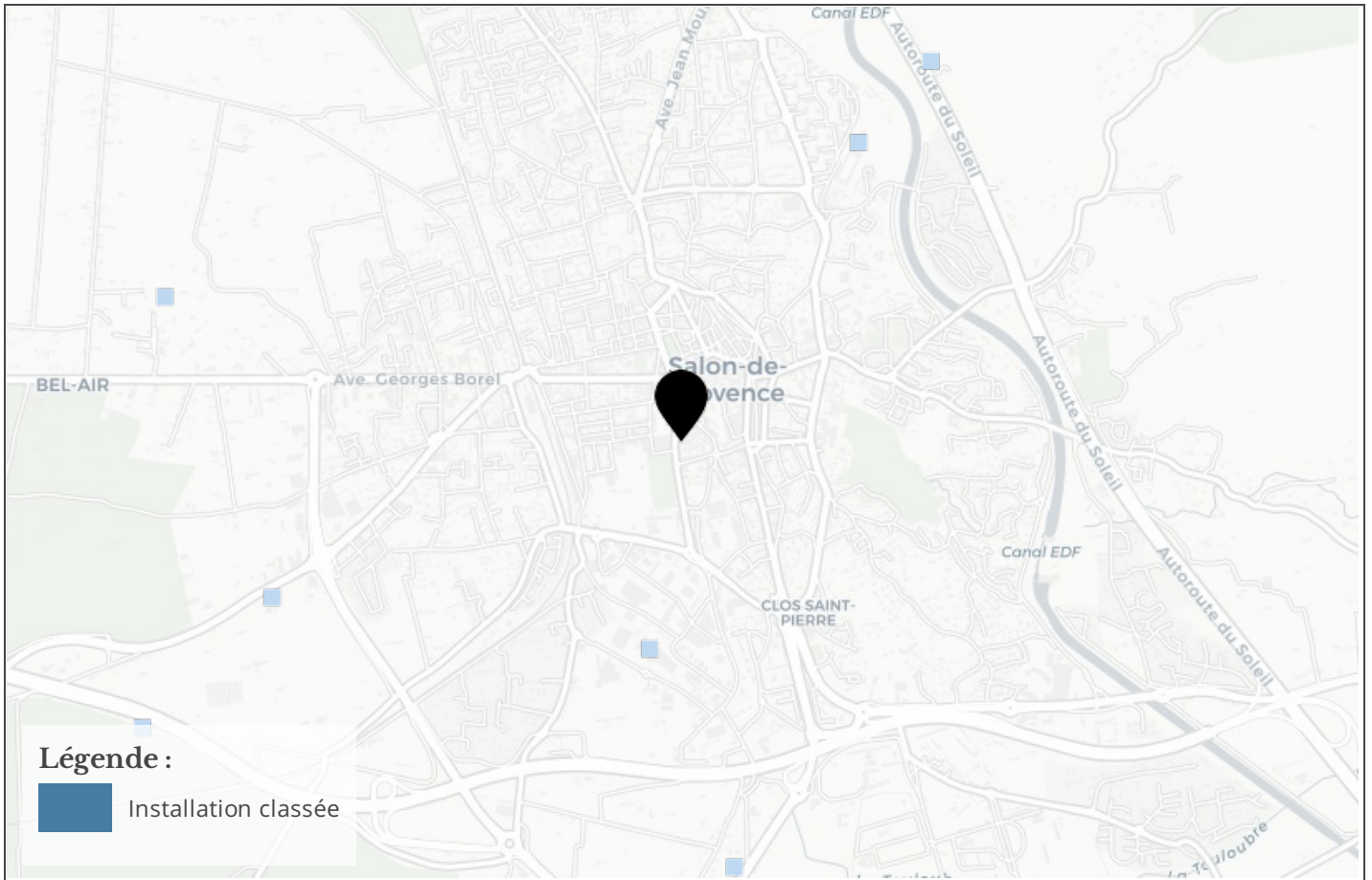
Cartographie des SIS



Cartographie de pollution des sols



Cartographie des installation classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)



Etat des servitudes 'risques' et d'information sur les sols

aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité et pollution des sols

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° IAL-13103-02

du 26/05/2011

Mis à jour le

2. Adresse

163 et 183 Boulevard Victor Joly, Résidence Les Cigales de l'Emperi

code postal ou Insee

13300

commune

SALON DE PROVENCE

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N

Oui Non

prescrit

anticipé

approuvé

date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondation

crue torrentielle

remontée de nappe

avalanches

cyclone

mouvements de terrain

sécheresse géotechnique

feux de forêt

séisme

volcan

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M

Oui Non

prescrit

anticipé

approuvé

date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvements de terrain

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T prescrit et non encore approuvé

Oui Non

Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique

effet thermique

effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T approuvé

Oui Non

Extraits des documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte :

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui Non

L'immeuble est situé en zone de prescription

Oui Non

Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en

zone 1
très faible

zone 2
faible

zone 3
modérée

zone 4
moyenne

zone 5
forte

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui Non

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente

Oui Non

vendeur / bailleur

date / lieu

acquéreur / locataire

Mme JOBLOT

29/03/2018 / SALON DE PROVENCE

Liste des sites BASIAS (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
PAC1310060	m. jean-claude meo , 28 boulevard louis pasquet salon-de-provence (13103)	91 mètres
PAC1303089	henri roux , 2 boulevard louis pasquet salon-de-provence (13103)	117 mètres
PAC1301715	marius michel et cie , boulevard ferrage de la salon-de-provence (13103)	144 mètres
PAC1301771	michiels et armand , place gambetta salon-de-provence (13103)	170 mètres
PAC1311916	société edf-gdf services provence , rue reynaud d'ursule salon-de-provence (13103)	199 mètres
PAC1301742	socony vacuum francaise , 9 rue république de la salon-de-provence (13103)	233 mètres
PAC1303094	dr sévéri, laboratoire de biologie médicale, 24 rue césar bossy salon-de-provence (13103)	251 mètres
PAC1301775	sarl carlton service , 47 bis cours gimon salon-de-provence (13103)	278 mètres
PAC1312484	société armand-castellan, garage gambetta, 192 place gambetta salon-de-provence (13103)	301 mètres
PAC1312859	société provence automobile , 122 allée craponne (de) salon-de-provence (13103)	310 mètres
PAC1312325	société cap essence , 98 allée craponne (de) salon-de-provence (13103)	311 mètres
PAC1301733	leonard mathieu , 48 allée craponne de salon-de-provence (13103)	316 mètres
PAC1312623	alex cardona , 304 boulevard foch salon-de-provence (13103)	328 mètres
PAC1301769	lucien teissier , 36 cours gimon, m 113 salon-de-provence (13103)	333 mètres
PAC1301738	entreprise de monsieur herrero, ex auguste laugier, station du rond point, 572 route arles d' salon-de-provence (13103)	336 mètres
PAC1301758	rouby , salon-de-provence (13103)	336 mètres
PAC1311628	mr marc matarese , impasse grégoire xi salon-de-provence (13103)	339 mètres
PAC1312294	carrosserie nenna , 204 boulevard aristide briand salon-de-provence (13103)	353 mètres
PAC1301754	julien dor , boulevard aristide briand salon-de-provence (13103)	366 mètres
PAC1301732	edmond fabre , 20 boulevard maréchal foch salon-de-provence (13103)	380 mètres
PAC1301763	caisserie mecanique , rue ravoire salon-de-provence (13103)	383 mètres
PAC1301746	provence automobile, concessionnaire panthard, 22 allée craponne de salon-de-provence (13103)	389 mètres
PAC1301712	garage jourdan , 31 allée craponne de salon-de-provence (13103)	392 mètres
PAC1311130	commune de salon-de-provence, centre nautique municipal, 47 rue pierre de coubertin salon-de-provence (13103)	396 mètres
PAC1316205	sarl pyrame plus , 281 boulevard du roy rené salon-de-provence (13103)	400 mètres
PAC1311126	commune de salon-de-provence, ecole des capucins, boulevard capucins salon-de-provence (13103)	412 mètres
PAC1314561	ste smb nissan , boulevard roy rené du salon-de-provence (13103)	416 mètres
PAC1303093	polge , 7 place crousillat salon-de-provence (13103)	417 mètres
PAC1301709	abel athenoux , boulevard georges clémenceau salon-de-provence (13103)	417 mètres
PAC1301714	dubuisseau et rassat (ancien ets rebière) , boulevard république de la salon-de-provence (13103)	419 mètres
PAC1311128	commune de salon-de-provence, services municipaux, rue lafayette salon-de-provence (13103)	420 mètres
PAC1301713	cairet et gallas , 11 boulevard république de la salon-de-provence (13103)	421 mètres
PAC1301722	freres blanc , 9 boulevard république de la salon-de-provence (13103)	426 mètres
PAC1312616	pierre arlaud , 8 avenue Frédéric mistral salon-de-provence (13103)	440 mètres
PAC1303084	raoul chayne , 25 rue eugène piron salon-de-provence (13103)	443 mètres
PAC1301744	raoul chayne , 12 boulevard Frédéric mistral salon-de-provence (13103)	449 mètres
PAC1301777	union industrielle des petroles (uip) , place matyrs de la résistance des salon-de-provence (13103)	458 mètres
PAC1303080	sa des etablissement degioanni, garage des alpillles (renault), 47 allée craponne (de) salon-de-provence (13103)	463 mètres
PAC1313940	, sa exploitation de la clinique du dr vignoli, 114 avenue grans de salon-de-provence (13103)	464 mètres
PAC1301725	elie emile bernard michel , 5 rue ponsard salon-de-provence (13103)	468 mètres
PAC1314532	//ex: ste edf-gdf provence , boulevard roy rené du salon-de-provence (13103)	476 mètres
PAC1312436	avia // société des pétrolles shell berre, shell, 38 rue république (de la) salon-de-provence (13103)	476 mètres
PAC1312291	pressing + net // ex: ets blanchet , 33 place du général de gaule (ex: de la libération) salon-de-provence (13103)	478 mètres
PAC1301726	savonnerie de m.fermand couderc , route grans de salon-de-provence (13103)	480 mètres
PAC1312296	michel louis , 42 rue félix pyat salon-de-provence (13103)	483 mètres
PAC1301753	leonard mathieu , 30 ter allée craponne de salon-de-provence (13103)	489 mètres
PAC1303097	sté antar pétroles de l'atlantique, relais des ailes, 74 allée craponne de salon-de-provence (13103)	489 mètres
PAC1314542	ste nationale des etablissements piot pneu station omnica , 546 boulevard roy rené du salon-de-provence (13103)	489 mètres
PAC1301774	ste anonyme de laverie libre service , 34 rue maréchal joffre salon-de-provence (13103)	494 mètres

Liste des sites BASOL (potentiellement) pollués (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Liste des sites ICPE (à moins de 500 mètres)

Code	Raison social, Activité, Adresse	Dist.
Aucun résultat		

Déclaration de sinistres indemnisés
L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

Commune

SALON DE PROVENCE

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coules de boue	Arrêté en date du 27/04/2015	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Tempête	Arrêté en date du 18/11/1982	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coules de boue	Arrêté en date du 11/12/1986	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coules de boue	Arrêté en date du 02/12/1987	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non
Inondations et coules de boue	Arrêté en date du 21/11/1994	<input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.prim.net

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

En cliquant sur le lien suivant vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

<http://www.info-risques.com/short/> **NGTMH**